

宁德工程造价信息

2026 年第 2 期

宁德工程造价信息

目 录

行业管理

·中华人民共和国财政部关于增值税法施行后增值税优惠政策衔接事项的公告 (财政部 税务总局公告 2026 年第 10 号)·····	(1)
·中华人民共和国财政部关于延续实施支持居民换购住房有关个人所得税政策的公告(财政部 税务总局 住房城乡建设部公告 2026 年第 3 号)·····	(19)
·财政部办公厅 住房城乡建设部办公厅关于开展传统村落特色保护区建设工作的通知 (财办建〔2026〕5 号)·····	(20)
·福建省住房和城乡建设厅关于印发《福建省房屋建筑和市政基础设施工程领域工程款支付担保管理实施办法(2025 年版)》的通知(闽建〔2026〕2 号)·····	(23)
·福建省住房和城乡建设厅关于公布 2025 年度建机一体化企业信用综合评价结果的通知 (闽建建〔2026〕1 号)·····	(27)
·福建省住房和城乡建设厅关于发布《福建省城镇给排水系统低碳运行评价标准》等 10 项工程建设地方标准的通知(闽建科〔2026〕2 号)·····	(28)
·宁德市住房和城乡建设局关于发布 2026 年春节期间建设工程人工费动态指数的通知 (宁建价〔2026〕1 号)·····	(29)
·宁德市住房和城乡建设局关于公布 2026 年第一批宁德市房屋安全鉴定机构名单的通知 (宁建建〔2026〕1 号)·····	(30)

学习园地

·审计部门未按规定时间出具审计报告造价鉴定意见可以作为
 结算依据..... (31)

·基于人工智能的工程造价智能估算方法研究..... (33)

综合价格信息

·材料综合价格信息编制使用说明.....(36)

·宁德市区 2026 年 2 月建设工程材料综合价..... (37)

·宁德市区 2026 年 2 月安装工程材料市场综合价..... (50)

·宁德市区 2026 年 2 月市政工程材料市场综合价..... (66)

·2026 年 2 月宁德市建筑施工塔机人工费综合价..... (67)

·2026 年 2 月宁德市建筑市场工日工资参考价..... (67)

·2026 年 2 月宁德市建筑市场实物量工资参考价..... (68)

·2026 年各县（市）建设工程主要材料综合价（2 月）..... (70)

中华人民共和国财政部关于 增值税法施行后增值税优惠政策衔接事项的公告

财政部 税务总局公告 2026 年第 10 号

为做好《中华人民共和国增值税法》（以下简称增值税法）施行后增值税优惠政策的衔接工作，延续现行制度和做法，现将增值税优惠政策有关事项公告如下：

一、增值税起征点标准

自 2026 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，小规模纳税人发生应税交易，起征点标准如下：

（一）以一个月为一个计税期间的，起征点为月销售额 10 万元。以一个季度为一个计税期间的，起征点为季度销售额 30 万元。

（二）按次纳税的，起征点为每次（日）销售额 1000 元。一日内发生多次应税交易的，按日适用起征点标准。

小规模纳税人发生应税交易，按照规定以扣除相关价款后的余额计算销售额或者允许从含税销售额中扣除相关价款后计算应纳税额的，以扣除相关价款后的不含税余额，适用本条起征点标准。

二、免征增值税的项目

（一）自 2026 年 1 月 1 日起，下列项目免征增值税。

1. 农业生产者销售的自产农产品。

《中华人民共和国增值税法实施条例》

（以下简称增值税法实施条例）第二十六条所称从事农业生产，是指直接从事植物的种植、收割和动物的饲养、捕捞；初级农产品，是指《财政部 税务总局关于增值税征税具体范围有关事项的公告》（财政部 税务总局公告 2026 年第 9 号）附件 1《适用 9% 增值税税率货物范围注释》中的农产品。

纳税人销售外购的初级农产品，以及用外购农产品生产、加工的初级农产品，不属于本项目免征增值税的范围，应当按照规定缴纳增值税。

2. 农业机耕、排灌、病虫害防治、植物保护、农牧保险以及相关技术培训业务，家禽、牲畜、水生动物的配种和疾病防治。

增值税法第二十四条第一款第一项所称农业机耕，是指在农业、林业、畜牧业中使用农业机械进行耕作（包括耕耘、种植、收割、脱粒、植物保护等）的业务；排灌，是指对农田进行灌溉或者排涝的业务；病虫害防治，是指从事农业、林业、畜牧业、渔业的病虫害测报和防治的业务；农牧保险，是指为种植业、养殖业、畜牧业种植和饲养的动植物提供保险的业务；相关技术培训，是指与农业机耕、

排灌、病虫害防治、植物保护业务相关以及为使农民获得农牧保险知识的技术培训业务；家禽、牲畜、水生动物的配种和疾病防治，包括与该项服务有关的提供药品和医疗用具的业务。

3. 医疗机构提供的医疗服务。

增值税法实施条例第二十七条所称医疗机构，具体包括：各级各类医院、门诊部（所）、社区卫生服务中心（站）、急救中心（站）、城乡卫生院、护理院（所）、疗养院、临床检验中心，各级政府及有关部门举办的卫生防疫站（疾病控制中心）、各种专科疾病防治站（所），各级政府举办的妇幼保健所（站）、母婴保健机构、儿童保健机构，各级政府举办的血站（血液中心）等医疗机构，不包括营利性美容医疗机构。

增值税法第二十四条第一款第二项所称医疗服务，是指医疗机构按照不高于地市级以上医疗保障部门牵头制定的医疗服务价格（包括政府指导价和按照规定由供需双方协商确定的价格等），为就医者提供《全国医疗服务价格项目规范》所列的各项服务，以及医疗机构向社会提供卫生防疫、卫生检疫的服务。

4. 残疾人个人提供的服务。

增值税法第二十四条第一款第六项所称残疾人个人提供的服务，是指残疾人本人为社会提供的服务。

5. 托儿所、幼儿园提供的育养服务。

增值税法实施条例第二十九条所称有关收费标准，是指公办托儿所、幼儿园经当地有关部门批准的收费标准，以及民办托儿所、

幼儿园实行政府指导价管理或政府设置参考区间的实际收费标准。

保育费、保育教育费超过规定收费标准的，以及以开办实验班、特色班和兴趣班等名义收取的费用，与入托、入园挂钩的赞助费、支教费等超过规定范围的各种费用，不属于免征增值税的范围。

6. 殡葬服务。

增值税法第二十四条第一款第七项所称的殡葬服务，是指收费标准由各地价格主管部门会同有关部门核定，或者实行政府指导价管理的遗体接运（含抬尸、消毒）、遗体整容、遗体防腐、遗体存放（含冷藏）、遗体火化、骨灰寄存、吊唁设施设备租赁、墓穴租赁及管理等服务。

7. 学校提供的学历教育服务。

（1）增值税法第二十四条第一款第八项所称的学历教育，具体包括：

初等教育：普通小学、成人小学。

初级中等教育：普通初中、职业初中、成人初中。

高级中等教育：普通高中、成人高中、中等职业学校（包括普通中专、成人中专、职业高中、技工学校）。

高等教育：普通本专科、成人本专科、网络本专科、研究生（博士、硕士）、高等教育自学考试、高等教育学历文凭考试。

（2）增值税法实施条例第三十条所称学校，具体包括：

普通学校；经地市级以上人民政府或者同级政府的教育行政部门批准成立、国家承认其

学员学历的各类学校；经省级及以上人力资源社会保障行政部门批准成立的技工学校、高级技工学校；经省级人民政府批准成立的技师学院。上述学校均包括符合规定的从事学历教育的民办学校，但不包括职业培训机构等国家不承认学历的教育机构。

（3）提供学历教育服务免征增值税的收入，是指学校为列入规定招生计划的在籍学生提供学历教育服务取得的收入，具体包括：经有关部门审核批准并按规定标准收取的学费、住宿费、课本费、作业本费、考试报名费收入，以及学校食堂提供餐饮服务取得的伙食费收入。除此之外的收入，包括学校以各种名义收取的赞助费、择校费等，不属于免征增值税的范围。

8. 农业生产用地，具体包括：

（1）将国有农用地出租给农业生产者用于农业生产。

（2）将土地使用权转让给农业生产者用于农业生产。

（3）采取转包、出租、互换、转让、入股等方式将承包地流转给农业生产者用于农业生产。

9. 个人从事金融商品转让业务取得的收入。

10. 美国船级社（ABS）在非营利宗旨不变、中国船级社在美国享受同等免税待遇的前提下，在中国境内提供的船检服务。

11. 台湾航运公司、航空公司从事海峡两岸海上直航、空中直航业务在大陆取得的运输收入。

台湾航运公司，是指取得交通运输部颁

发的“台湾海峡两岸间水路运输许可证”且该许可证上注明的公司登记地址在台湾的航运公司。

台湾航空公司，是指取得中国民用航空局颁发的“经营许可”或者依据《海峡两岸空运协议》和《海峡两岸空运补充协议》规定，批准经营两岸旅客、货物和邮件不定期（包机）运输业务，且公司登记地址在台湾的航空公司。

12. 土地所有者出让土地使用权和土地使用者将土地使用权归还给土地所有者。

13. 县级以上地方人民政府或自然资源行政主管部门出让、转让或收回自然资源使用权（不含土地使用权）。

14. 香港市场投资者（包括单位和个人）买卖股票、基金，具体包括：

（1）通过深港通买卖深圳证券交易所上市 A 股取得的收入。

（2）通过沪港通买卖上海证券交易所上市 A 股取得的收入。

（3）通过基金互认买卖内地基金份额取得的收入。

15. 被撤销金融机构以货物、不动产、无形资产、有价证券、票据等财产清偿债务。

被撤销金融机构，是指经中国人民银行、金融监管总局依法决定撤销的金融机构及其分设于各地的分支机构，包括被依法撤销的商业银行、信托公司、财务公司、金融租赁公司、信用社。除另有规定外，被撤销金融机构所属、附属企业，不享受被撤销金融机构增值税免税政策。

16. 人民银行对金融机构的贷款的利息

收入。

17. 外汇管理部门在从事国家外汇储备经营过程中，委托金融机构发放的外汇贷款取得的利息收入。

18. 个人（不含个体工商户中的一般纳税人）销售自建自用住房。

19. 涉及家庭财产分割的个人无偿转让不动产、土地使用权。

家庭财产分割，包括下列情形：离婚财产分割；无偿赠与配偶、父母、子女、祖父母、外祖父母、孙子女、外孙子女、兄弟姐妹；无偿赠与对其承担直接抚养或者赡养义务的抚养人或者赡养人；房屋产权所有人死亡，法定继承人、遗嘱继承人或者受遗赠人依法取得房屋产权。

20. 执法部门和单位处置罚没财产收入，且作为罚没收入如数上缴财政的。

21. 下列文件中现行有效的增值税优惠政策。

（1）《财政部 国家税务总局 外经贸部关于外国政府和国际组织无偿援助项目在华采购物资免征增值税问题的通知》（财税〔2002〕2号）和《财政部 国家税务总局关于外国政府和国际组织无偿援助项目在华采购物资免征增值税的补充通知》（财税〔2005〕13号）。

（2）《财政部 税务总局关于全国社会保障基金有关投资业务税收政策的通知》（财税〔2018〕94号）。

（3）《财政部 税务总局关于基本养老保险基金有关投资业务税收政策的通知》（财

税〔2018〕95号）。

（4）《财政部 税务总局 证监会关于交易型开放式基金纳入内地与香港股票市场交易互联互通机制后适用税收政策问题的公告》（财政部 税务总局 证监会公告2022年第24号）。

（5）《财政部 税务总局关于法律援助补贴有关税收政策的公告》（财政部 税务总局公告2022年第25号）。

（6）《财政部 税务总局关于国债等债券利息收入增值税政策的公告》（财政部 税务总局公告2025年第4号）。

（7）《财政部 税务总局关于划转充实社保基金国有股权及现金收益运作管理税收政策的通知》（财税〔2025〕26号）。

（二）自2026年1月1日至2027年12月31日，下列项目免征增值税。

1. 农业生产资料。

（1）农膜、滴灌带、滴灌管和有机肥产品。

（2）饲料产品。具体包括：

单一大宗饲料。指以一种动物、植物、微生物或矿物质为来源的产品或其副产品。其范围仅限于糠麸、酒糟、鱼粉、饲用鱼油、草饲料及除豆粕以外的菜子粕、棉子粕、向日葵粕、花生粕等粕类产品。

混合饲料。指由两种以上单一大宗饲料、粮食、粮食副产品及饲料添加剂按照一定比例配置，其中单一大宗饲料、粮食及粮食副产品的掺兑比例不低于95%的饲料。

配合饲料。指根据不同的饲养对象的不同生长发育阶段的营养需要，将多种饲料原料按

饲料配方经工业生产后，形成的能满足饲养动物全部营养需要（除水分外）的饲料。

复合预混料。指能够按照国家有关饲料产品的标准要求量，全面提供动物饲养相应阶段所需微量元素（4种或以上）、维生素（8种或以上），由微量元素、维生素、氨基酸和非营养性添加剂中任何两类或两类以上的组分与载体或稀释剂按一定比例配置的均匀混合物。

浓缩饲料。指由蛋白质、复合预混料及矿物质等按一定比例配制的均匀混合物。

矿物质微量元素舔砖。指以四种以上微量元素、非营养性添加剂和载体为原料，经高压浓缩制成的块状预混物，可供牛、羊等牲畜直接食用的饲料，属于浓缩饲料。

宠物饲料不属于免征增值税的饲料。

（3）批发和零售的种子、种苗、农药、农机。农机包括不带动力的手扶拖拉机和三轮农用运输车。

（4）农民专业合作社销售本社成员生产的初级农产品，属于农业生产者销售的自产农产品。

农民专业合作社向本社成员销售的农膜、种子、种苗、农药、农机。

农民专业合作社，是指依法设立和登记的农民专业合作社。

2. 纳税人提供技术转让、技术开发和与之相关的技术咨询、技术服务。

技术转让、技术开发，是指《财政部 税务总局关于增值税征税具体范围有关事项的公告》（财政部 税务总局公告 2026 年第 9

号）附件 2《销售服务、无形资产、不动产注释》中的转让“技术”、提供“研发服务”范围内的业务活动。技术咨询，是指就特定技术项目提供可行性论证、技术预测、专题技术调查、分析评价报告等业务活动。与技术转让、技术开发相关的技术咨询、技术服务，是指转让方（或者受托方）根据技术转让或者开发合同的规定，为帮助受让方（或者委托方）掌握所转让（或者委托开发）的技术，而提供的技术咨询、技术服务业务，且这部分技术咨询、技术服务的价款与技术转让或者技术开发的价款应当在同一张发票上开具。

纳税人申请免征增值税时，须持技术转让、开发的书面合同，到纳税人所在地省级科技、工信主管部门进行认定，并持有关的书面合同和科技、工信主管部门审核意见证明文件报主管税务机关备查。

3. 个人转让著作权。

4. 按照国家规定的收费标准向学生收取的高校学生公寓住宿费收入和高校学生食堂为高校师生提供餐饮服务取得的收入。

5. 家政服务企业由员工制家政服务员提供家政服务取得的收入。

家政服务企业，是指在企业营业执照的规定经营范围中包括家政服务内容的企业。员工制家政服务员，是指同时符合下列 3 个条件的家政服务员：

（1）依法与家政服务企业签订半年及半年以上的劳动合同或者服务协议，且在该企业实际上岗工作。

（2）家政服务企业为其按月足额缴纳了

企业所在地人民政府根据国家政策规定的基本养老保险、基本医疗保险、工伤保险、失业保险等社会保险。对已享受新型农村养老保险和新型农村合作医疗等社会保险或者下岗职工原单位继续为其缴纳社会保险的家政服务员，如果本人书面提出不再缴纳企业所在地人民政府根据国家政策规定的相应的社会保险，并出具其所在乡镇或者原单位开具的已缴纳相关保险的证明，可视同家政服务企业已为其按月足额缴纳了相应的社会保险。

(3) 家政服务企业通过金融机构向其实际支付不低于企业所在地适用的经省级人民政府批准的最低工资标准的工资。

6. 国家助学贷款取得的利息收入。

7. 福利彩票、体育彩票的发行收入。

8. 社会团体收取的会费。

社会团体，是指依照国家有关法律法规设立或登记并取得《社会团体法人登记证书》的非营利法人。会费，是指社会团体在国家法律法规、政策许可的范围内，依照社团章程的规定，收取的个人会员、单位会员和团体会员的会费。

9. 中国邮政集团有限公司及其所属邮政企业提供的邮政普遍服务和邮政特殊服务。

10. 军队转业干部和随军家属就业。

(1) 从事个体经营的军队转业干部，自办理税务登记事项之日起，其提供的应税服务3年内免征增值税。

为安置自主择业的军队转业干部就业而新开办的企业，凡安置自主择业的军队转业干部占企业总人数60%（含）以上的，自办理

税务登记事项之日起，其提供的应税服务3年内免征增值税。

享受上述优惠政策的自主择业的军队转业干部必须持有师以上部队颁发的转业证件。

(2) 从事个体经营的随军家属，自办理税务登记事项之日起，其提供的应税服务3年内免征增值税。

为安置随军家属就业而新开办的企业，自办理税务登记事项之日起，其提供的应税服务3年内免征增值税。

享受税收优惠政策的企业，随军家属必须占企业总人数的60%（含）以上，并有军（含）以上政治和后勤机关出具的证明。

随军家属必须有师以上政治机关出具的可以表明其身份的证明。

按照上述规定，每一名随军家属可以享受一次免税政策。

11. 供残疾人专用的假肢、轮椅、矫型器（包括上肢矫型器、下肢矫型器、脊椎侧弯矫型器）。

12. 粮食和商品储备收入，具体包括：

(1) 销售政府储备食用植物油。

(2) 粮食经营企业经营军队用粮、救灾救济粮、水库移民口粮。

军队用粮：指凭相关凭证按军供价供应中国人民解放军和中国人民武装警察部队的粮食。

救灾救济粮：指经县（含）以上人民政府批准，凭相关凭证按规定的销售价格向需救助的灾民供应的粮食。

水库移民口粮：指经县（含）以上人民政

府批准，凭相关凭证按规定的销售价格供应给水库移民的粮食。

(3) 国家商品储备管理单位及其直属企业承担商品储备任务，从中央或者地方财政取得的利息补贴收入和价差补贴收入。国家商品储备管理单位及其直属企业，是指接受中央、省、市、县四级政府有关部门（或者政府指定管理单位）委托，承担粮（含大豆）、食用油、棉、糖、肉、盐（限于中央储备）等6种商品储备任务，并按有关政策收储、销售上述6种储备商品，取得财政储备经费或者补贴的商品储备企业。利息补贴收入，是指国家商品储备管理单位及其直属企业因承担上述商品储备任务从金融机构贷款，并从中央或者地方财政取得的用于偿还贷款利息的贴息收入。价差补贴收入包括销售价差补贴收入和轮换价差补贴收入。销售价差补贴收入，是指按照中央或者地方政府指令销售上述储备商品时，由于销售收入小于库存成本而从中央或者地方财政获得的全额价差补贴收入。轮换价差补贴收入，是指根据要求定期组织政策性储备商品轮换而从中央或者地方财政取得的商品新陈品质价差补贴收入。

13. 纳税人提供的直接或者间接国际货物运输代理服务。

(1) 纳税人提供直接或者间接国际货物运输代理服务，向委托方收取的全部国际货物运输代理服务收入，以及向国际运输承运人支付的国际运输费用，必须通过金融机构进行结算。

(2) 纳税人为大陆与香港、澳门、台湾

地区之间的货物运输提供的货物运输代理服务参照国际货物运输代理服务有关规定执行。

(3) 委托方索取发票的，纳税人应当就国际货物运输代理服务收入向委托方全额开具增值税普通发票。

14. 合格境外投资者（QFII）委托境内公司在我国从事证券买卖业务、人民币合格境外机构投资者（RQFII）委托境内公司在我国从事证券买卖业务，以及经中国人民银行认可的境外机构投资银行间本币市场取得的收入。银行间本币市场包括货币市场、债券市场以及衍生品市场。

15. 统借统还业务利息收入。

统借统还业务利息收入，是指统借统还业务中，企业集团或企业集团中的核心企业以及集团所属财务公司按不高于支付给金融机构的借款利率水平或者支付的债券票面利率水平，向企业集团或者集团内下属单位收取的利息。

统借方向资金使用单位收取的利息，高于支付给金融机构借款利率水平或者支付的债券票面利率水平的，应全额缴纳增值税。

统借统还业务，是指：

(1) 企业集团或者企业集团中的核心企业向金融机构借款或对外发行债券取得资金后，将所借资金分拨给下属单位（包括独立核算单位和非独立核算单位，下同），并向下属单位收取用于归还金融机构或债券购买方本息的业务。

(2) 企业集团向金融机构借款或对外发行债券取得资金后，由集团所属财务公司与企业集团或者集团内下属单位签订统借统还贷

款合同并分拨资金，并向企业集团或者集团内下属单位收取本息，再转付企业集团，由企业集团统一归还金融机构或债券购买方的业务。

16. 公募证券投资基金（封闭式证券投资基金、开放式证券投资基金）管理人运用基金买卖股票、债券取得的收入。

17. 期货保税交割业务，具体包括：

（1）经国务院批准对外开放的货物期货品种保税交割业务。

（2）上海国际能源交易中心股份有限公司的会员和客户通过上海国际能源交易中心股份有限公司交易的原油期货保税交割业务，大连商品交易所的会员和客户通过大连商品交易所交易的铁矿石期货保税交割业务。

（3）上海期货交易所的会员和客户通过上海期货交易所交易的期货保税交割业务。

18. 金融同业往来利息收入，具体包括：

（1）金融机构与人民银行所发生的资金往来业务。包括人民银行对一般金融机构贷款，商业银行购买央行票据、与央行开展货币掉期和货币互存，以及人民银行对商业银行的再贴现等业务。

（2）银行联行往来业务。包括同一银行系统内部不同行、处之间所发生的资金往来业务，境内银行与其境外的总机构、母公司之间的资金往来业务，以及境内银行与其境外的分支机构、全资子公司之间的资金往来业务。

（3）金融机构间的资金往来业务。是指经人民银行批准，进入全国银行间同业拆借市场的金融机构之间通过全国统一的同业拆借网络进行的短期（一年以下，含一年）无担保

资金融通行为。

（4）金融机构开展同业存款、同业借款、同业代付、买断式买入返售金融商品、质押式买入返售金融商品、同业存单，取得的利息收入。

同业存款，是指金融机构之间开展的同业资金存入与存出业务，其中资金存入方仅为具有吸收存款资格的金融机构。

同业借款，是指法律法规赋予此项业务范围的金融机构开展的同业资金借出和借入业务。其中，“法律法规赋予此项业务范围的金融机构”主要是指农村信用社之间以及在金融机构营业执照列示的业务范围中有反映为“向金融机构借款”业务的金融机构。

同业代付，是指商业银行（受托方）接受金融机构（委托方）的委托向企业客户付款，委托方在约定还款日偿还代付款项本息的资金融通行为。

买断式买入返售金融商品，是指金融商品持有人（正回购方）将债券等金融商品卖给债券购买方（逆回购方）的同时，交易双方约定在未来某一日期，正回购方再以约定价格从逆回购方买回相等数量同种债券等金融商品的交易行为。

质押式买入返售金融商品，是指交易双方进行的以债券等金融商品为权利质押的一种短期资金融通行为。

同业存单，是指银行业存款类金融机构法人在全国银行间市场上发行的记账式定期存款凭证。

金融机构，是指银行，包括人民银行、商

业银行、政策性银行；信用社；证券公司；金融租赁公司、证券投资基金管理公司、财务公司、信托公司；保险公司；其他经中国人民银行、金融监管总局、中国证监会批准成立且经营金融保险业务的金融机构等。

19. 保险公司开办的一年期以上人身保险产品取得的保费收入。

一年期以上人身保险，是指保险期间为一年期及以上返还本利的人寿保险、养老年金保险和其他年金保险，以及保险期间为一年期及以上的健康保险。

人寿保险，是指以人的寿命为保险标的的人身保险。

养老年金保险，是指以养老保障为目的，以被保险人生存为给付保险金条件，并按约定的时间间隔分期给付生存保险金的人身保险。养老年金保险应当同时符合下列条件：

（1）保险合同约定给付被保险人生存保险金的年龄不得小于国家规定的退休年龄。

（2）相邻两次给付的时间间隔不得超过一年。

其他年金保险，是指养老年金以外的年金保险。

健康保险，是指以因健康原因导致损失为给付保险金条件的人身保险。

保险公司开办一年期以上人身保险，在保险监管部门出具备案回执或批复文件前依法取得的保费收入，属于上述规定的保费收入。

20. 纳税人提供再保险服务（境内保险公司向境外保险公司提供的再保险服务除外），实行与原保险服务一致的增值税政策。再保险

合同对应多个原保险合同的，所有原保险合同均适用免征增值税政策时，该再保险合同适用免征增值税政策。否则，该再保险合同应按规定缴纳增值税。原保险服务，是指保险分出方与投保人之间直接签订保险合同而建立保险关系的业务活动。

21. 医疗机构接受其他医疗机构委托，按照不高于地市级以上医疗保障部门牵头制定的医疗服务价格（包括政府指导价和按照规定由供需双方协商确定的价格等），提供《全国医疗服务价格项目规范》所列的各项服务，可适用本公告第二条第一项“医疗机构提供的医疗服务”政策。

22. 为了配合国家住房制度改革，企业、行政事业单位按房改成本价、标准价出售住房取得的收入。

23. 住房公积金管理中心用住房公积金在指定的委托银行发放的个人住房贷款取得的利息收入。

24. 黄金生产和经营单位销售黄金（不包括以下品种：牌号为 AU9999、AU9995、AU999、AU995，规格为 50 克、100 克、1 公斤、3 公斤、12.5 公斤的黄金，统称标准黄金）和黄金矿砂（含伴生金）。

25. 中国信达资产管理股份有限公司、中国中信金融资产管理股份有限公司、中国长城资产管理股份有限公司和中国东方资产管理股份有限公司及各自经批准分设于各地的分支机构（以下称资产公司），在收购、承接和处置剩余政策性剥离不良资产和改制银行剥离不良资产过程中开展的以下业务：

(1) 接受相关国有银行的不良债权，借款方以货物、不动产、无形资产、有价证券和票据等抵充贷款本息的，资产公司销售、转让该货物、不动产、无形资产、有价证券、票据以及利用该货物、不动产从事的融资租赁业务。

(2) 接受相关国有银行的不良债权取得的利息。

(3) 资产公司所属的投资咨询类公司，为本公司收购、承接、处置不良资产而提供的资产、项目评估和审计服务。

政策性剥离不良资产，是指资产公司按照国务院规定的范围和额度，以账面价值进行收购的相关国有银行的不良资产。

处置不良资产，是指资产公司按照有关法律、行政法规，为使不良资产的价值得到实现而采取的债权转移的措施，具体包括运用出售、置换、资产重组、债转股、证券化等方法对贷款及其抵押品进行处置。

资产公司除收购、承接、处置规定的政策性剥离不良资产和改制银行剥离不良资产业务外，从事其他经营业务应一律依法纳税。

除另有规定者外，资产公司所属、附属企业，不得享受资产公司免征增值税的政策。

26. 下列文件中现行有效的增值税优惠政策。

(1) 《财政部 国家税务总局关于血站有关税收问题的通知》(财税字〔1999〕264号)。

(2) 《财政部 国家税务总局关于医疗卫生机构有关税收政策的通知》(财税〔2000〕42号)第三条。

(3) 《财政部 国家税务总局关于中国信达等4家金融资产管理公司税收政策问题的通知》(财税〔2001〕10号)。

(4) 《财政部 国家税务总局关于中国东方资产管理公司处置港澳国际(集团)有限公司有关资产税收政策问题的通知》(财税〔2003〕212号)。

(5) 《财政部 国家税务总局关于免征蔬菜流通环节增值税有关问题的通知》(财税〔2011〕137号)和《财政部 国家税务总局关于免征部分鲜活肉蛋产品流通环节增值税政策的通知》(财税〔2012〕75号)。

(6) 《财政部 国家税务总局关于熊猫普制金币免征增值税政策的通知》(财税〔2012〕97号)。

(7) 《财政部 税务总局 海关总署关于第18届世界中学生运动会等三项国际综合运动会税收政策的公告》(财政部 税务总局 海关总署公告2020年第19号)。

(8) 《财政部 税务总局关于支持小微企业融资有关税收政策的公告》(财政部 税务总局公告2023年第13号)。

(9) 《财政部 税务总局关于金融机构小微企业贷款利息收入免征增值税政策的公告》(财政部 税务总局公告2023年第16号)。

(10) 《财政部 税务总局关于延续执行农户、小微企业和个体工商户融资担保增值税政策的公告》(财政部 税务总局公告2023年第18号)。

(11) 《财政部 税务总局 科技部 教育部关于继续实施科技企业孵化器、大学

科技园和众创空间有关税收政策的公告》（财政部 税务总局 科技部 教育部公告 2023 年第 42 号）。

（12）《财政部 税务总局关于延续实施小额贷款公司有关税收优惠政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 54 号）。

（13）《财政部 税务总局关于延续实施供热企业有关税收政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 56 号）（至 2027 年供暖期结束）。

（14）《财政部 税务总局关于继续实施农村饮水安全工程税收优惠政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 58 号）。

（15）《财政部 税务总局关于延续实施边销茶增值税政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 59 号）。

（16）《财政部 税务总局关于延续免征国产抗艾滋病病毒药品增值税政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 62 号）。

（17）《财政部 税务总局关于延续实施金融机构农户贷款利息收入免征增值税政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 67 号）。

（18）《财政部 税务总局 中央宣传部关于延续实施文化体制改革中经营性文化事业单位转制为企业有关税收政策的公告》（财政部 税务总局 中央宣传部公告 2023 年第 71 号）。

（19）《财政部 海关总署 税务总局关于哈尔滨 2025 年第九届亚洲冬季运动会税收政策的通知》（财税〔2024〕24 号）。

（20）《财政部 海关总署 税务总局关于 2025 年第 12 届世界运动会税收政策的通知》（财税〔2025〕15 号）。

三、适用简易计税方法的项目

（一）自 2026 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，一般纳税人发生以下应税交易，可以选择适用简易计税方法，按照 3% 的规定征收率计算缴纳增值税。

1. 销售自行采掘的建筑用和生产建筑材料所用的砂、土、石料，和以自行采掘的砂、土、石料或其他矿物连续自行生产的砖、瓦、石灰（不含粘土实心砖、瓦）。

2. 小型水力发电单位销售自产的电力。小型水力发电单位，是指装机容量为 5 万千瓦以下（含 5 万千瓦）的小型水力发电单位。

3. 销售自来水。水利工程供应天然水比照销售自来水政策执行。

4. 寄售商店代销寄售物品（包括居民个人寄售的物品在内）。

5. 典当业销售死当物品。

6. 提供公共交通运输服务。公共交通运输服务，包括轮客渡、公交客运、地铁、城市轻轨、出租车、长途客运、班车。班车，是指按固定路线、固定时间运营并在固定站点停靠的运送旅客的陆路运输服务。

7. 以清包工方式提供的建筑服务。以清包工方式提供建筑服务，是指施工方不采购建筑工程所需的材料或只采购辅助材料，并收取人工费、管理费或者其他费用的建筑服务。

8. 为建筑工程老项目提供的建筑服务。建筑工程老项目，是指《建筑工程施工许可证》

注明的合同开工日期在 2016 年 4 月 30 日前的建筑工程项目；《建筑工程施工许可证》未注明合同开工日期或者未取得《建筑工程施工许可证》但建筑工程承包合同注明的开工日期在 2016 年 4 月 30 日前的建筑工程项目。

9. 依据有关法律、法规批准设立的农村信用社、村镇银行、农村资金互助社、法人机构在县（市、区、旗）及县以下地区的农村合作银行和农村商业银行提供金融服务。县（市、区、旗）不包括直辖市和地级市所辖区。

10. 非企业单位提供的研发和技术服务、信息技术服务、鉴证咨询服务，以及销售技术、著作权等无形资产。

11. 公路经营企业收取开工日期在 2016 年 4 月 30 日前的高速公路的车辆通行费。高速公路的开工日期，以相关施工许可证明上注明的合同开工日期为准。

12. 提供电影放映服务、仓储服务、装卸搬运服务、收派服务和文化体育服务。

13. 提供非学历教育服务、教育辅助服务。

14. 资管产品管理人运营契约制资管产品过程中发生的增值税应税行为。

资管产品管理人，包括银行、信托公司、公募基金管理公司及其子公司、证券公司及其子公司、期货公司及其子公司、私募基金管理人、保险资产管理公司、专业保险资产管理机构、养老保险公司。

资管产品，包括银行理财产品、资金信托（包括集合资金信托、单一资金信托）、财产权信托、公开募集证券投资基金、特定客户资产管理计划、集合资产管理计划、定向资产管

理计划、私募投资基金、债权投资计划、股权投资计划、股债结合型投资计划、资产支持计划、组合类保险资产管理产品、养老保障管理产品。

15. 下列文件中现行有效的增值税优惠政策。

（1）《财政部 海关总署 税务总局 国家药品监督管理局关于抗癌药品增值税政策的通知》（财税〔2018〕47 号）。

（2）《财政部 海关总署 税务总局 药监局关于罕见病药品增值税政策的通知》（财税〔2019〕24 号）。

（3）《财政部 海关总署 税务总局 药监局关于发布第二批适用增值税政策的抗癌药品和罕见病药品清单的公告》（财政部 海关总署 税务总局 药监局公告 2020 年第 39 号）。

（4）《财政部 海关总署 税务总局 药监局关于发布第三批适用增值税政策的抗癌药品和罕见病药品清单的公告》（财政部 海关总署 税务总局 药监局公告 2022 年第 35 号）。

（5）《财政部 税务总局关于延续实施中国邮政储蓄银行三农金融事业部涉农贷款增值税政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 66 号）。

（二）自 2026 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，一般纳税人发生以下应税交易，可以选择适用简易计税方法，按照 5% 的规定征收率计算缴纳增值税。

1. 2016 年 4 月 30 日前签订的不动产融资

租赁合同，或者以 2016 年 4 月 30 日前取得的不动产提供的融资租赁服务。

2. 收取开工日期在 2016 年 4 月 30 日前的一级公路、二级公路、桥、闸通行费。公路、桥、闸的开工日期，以相关施工许可证明上注明的合同开工日期为准。

3. 出租其 2016 年 4 月 30 日前取得的不动产。

4. 销售其 2016 年 4 月 30 日前取得（含自建）的不动产。

5. 转让其 2016 年 4 月 30 日前取得的土地使用权。

6. 房地产开发企业销售、出租自行开发的房地产老项目。

房地产老项目，是指《建筑工程施工许可证》注明的合同开工日期在 2016 年 4 月 30 日前的房地产项目；《建筑工程施工许可证》未注明合同开工日期或者未取得《建筑工程施工许可证》但建筑工程承包合同注明的开工日期在 2016 年 4 月 30 日前的房地产项目。

房地产开发企业以围填海方式取得土地并开发的房地产项目，以围填海工程《建筑工程施工许可证》或建筑工程承包合同注明的围填海开工日期确定合同开工日期。

房地产开发企业购入未完工的房地产老项目继续开发后，以自己名义立项销售的不动产，属于房地产老项目。

（三）纳税人发生以下应税交易，可以选择适用简易计税方法，按照规定征收率计算缴纳增值税。

1. 自 2026 年 1 月 1 日起，一般纳税人销售自己使用过的属于增值税法第二十二条规

定不得抵扣且未抵扣进项税额的固定资产，按照简易计税方法依照 3% 征收率减按 2% 计算缴纳增值税。

固定资产，是指使用期限超过 12 个月的机器、机械、运输工具以及其他与生产经营相关的设备、工具、器具等。

2. 自 2026 年 1 月 1 日起，小规模纳税人（不含自然人）销售自己使用过的固定资产，按照简易计税方法依照 3% 征收率减按 2% 计算缴纳增值税。

3. 自 2026 年 1 月 1 日起，销售旧货，按照简易计税方法依照 3% 征收率减按 2% 计算缴纳增值税。

旧货，是指进入二次流通的具有部分使用价值的货物（含旧汽车、旧摩托车和旧游艇），但不包括自己使用过的物品。

4. 自 2026 年 1 月 1 日起，个人（不含个体工商户中的一般纳税人）出租住房，按照简易计税方法依照 3% 征收率减按 1.5% 计算缴纳增值税。

5. 自 2026 年 1 月 1 日起，《财政部 税务总局 住房和城乡建设部关于完善住房租赁有关税收政策的公告》（财政部 税务总局 住房和城乡建设部公告 2021 年第 24 号）中现行有效的增值税优惠政策。

6. 自 2026 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，小规模纳税人发生除销售、出租不动产或者转让土地使用权之外的增值税应税交易，依照 3% 征收率减按 1% 征收率征收增值税；按规定预缴增值税的项目，当期在预缴地实现的全部价款、预收款（均不含增值税）合计达到增值税起征点的，减按 1% 预征率预缴增值税。

7.自2026年1月1日至2027年12月31日,《财政部 税务总局关于延续实施二手车经销有关增值税政策的公告》(财政部 税务总局公告2023年第63号)中现行有效的增值税优惠政策。

(四) 有关规定。

1.一般纳税人销售自行开发的房地产项目、提供建筑服务,可以按照房地产开发项目、工程建设项目选择适用简易计税方法。除上述情形外,一般纳税人应当就同一简易计税方法项目的全部应税交易一并选择适用简易计税方法。

2.一般纳税人自选择适用简易计税方法当月起,36个月内不得变更;期限届满后,自选择适用一般计税方法当月起,36个月内不得再选择适用简易计税方法。

3.纳税人按照简易计税方法依照规定征收率计算缴纳增值税的,按照下列公式计算销售额:

$$\text{销售额} = \text{含税销售额} \div (1 + \text{规定征收率})$$

四、自2026年1月1日至2027年12月31日,纳税人发生下列应税交易,允许从含税销售额中扣除相关价款后计算销项税额或者应纳税额

(一) 金融机构开展贴现、转贴现业务,以其实际持有票据期间取得的利息收入作为销售额。

金融机构开展贴现、转贴现业务需要就贴现利息开具发票的,由贴现机构按照票据贴现利息全额向贴现人开具增值税普通发票,转贴现机构按照转贴现利息全额向贴现机构开具增值税普通发票。

(二) 中国证券登记结算有限责任公司按规定提取的证券结算风险基金、收取的证券公司资金交收违约垫付资金利息、结算过程中收取的资金交收违约罚息,允许从含税销售额中扣除。

(三) 融资租赁和融资性售后回租业务。

1.经国务院行业主管部门批准(含备案)从事融资租赁业务的纳税人,提供融资租赁服务,支付的借款利息(包括外汇借款和人民币借款利息)、发行债券利息和车辆购置税,允许从含税销售额中扣除。

2.经国务院行业主管部门批准(含备案)从事融资租赁业务的纳税人,提供融资性售后回租服务,对外支付的借款利息(包括外汇借款和人民币借款利息)、发行债券利息,允许从含税销售额(不含本金)中扣除。

3.纳税人根据2016年4月30日前签订的有形动产融资性售后回租合同,在合同到期前提供的有形动产融资性售后回租服务,可以继续按照有形动产融资租赁服务缴纳增值税。

继续按照有形动产融资租赁服务缴纳增值税的纳税人,经国务院行业主管部门批准(含备案)从事融资租赁业务的,根据2016年4月30日前签订的有形动产融资性售后回租合同,可以选择以下方法之一计算销项税额或者应纳税额:

(1) 向承租方收取的价款本金,以及对外支付的借款利息(包括外汇借款和人民币借款利息)、发行债券利息,允许从含税销售额中扣除。

纳税人提供有形动产融资性售后回租服务,计算当期销项税额或者应纳税额时可以扣

除的价款本金，为书面合同约定的当期应当收取的本金。无书面合同或者书面合同没有约定的，为当期实际收取的本金。

（2）支付的借款利息（包括外汇借款和人民币借款利息）、发行债券利息，允许从含税销售额中扣除。

4. 经商务部授权的省级商务主管部门和国家经济技术开发区批准（含备案）的从事融资租赁业务的纳税人，实收资本达到1.7亿元的，从达到标准的当月起按照上述规定执行。

（四）纳税人提供建筑服务适用简易计税方法计税的，支付的分包款允许从含税销售额中扣除。

（五）一般纳税人提供劳务派遣服务，代用工单位支付给劳务派遣员工的工资、福利和为其办理的社会保险及住房公积金，允许从含税销售额中扣除。

劳务派遣服务，是指取得《劳务派遣经营许可证》的劳务派遣公司，为了满足用工单位对于各类灵活用工的需求，将员工派遣至用工单位，接受用工单位管理并为其工作的服务。

取得《保安服务许可证》的保安服务公司，提供安全保护服务（含武装守护押运服务）比照上述政策执行。

（六）纳税人提供旅游服务，向旅游服务购买方收取并支付给其他单位或者个人的住宿费、餐饮费、交通费、签证费、门票费和支付给其他接团旅游企业的旅游费用，允许从含税销售额中扣除。

（七）纳税人转让其2016年4月30日前取得的土地使用权，选择适用简易计税方法计税的，取得该土地使用权的原价允许从含税销

售额中扣除。

（八）一般纳税人销售其2016年4月30日前取得（不含自建）的不动产，选择适用简易计税方法计税的，以及小规模纳税人销售其取得（不含自建）的不动产（不含个人销售购买的住房），该项不动产购置原价或者取得不动产时的作价允许从含税销售额中扣除。

（九）房地产开发企业销售房地产项目。

房地产开发企业销售其开发的适用一般计税方法计税的房地产项目，受让土地时向政府部门支付的土地出让金、征地和拆迁补偿费用、土地前期开发费用和土地出让收益（以下统称土地价款），以及在取得土地时向其他单位或个人支付的货币形式拆迁补偿费用，允许从含税销售额中扣除。

当期允许扣除的土地价款 = （当期销售房地产项目建筑面积 ÷ 房地产项目可供销售建筑面积）× 支付的土地价款

当期销售房地产项目建筑面积，是指当期进行纳税申报的增值税销售额对应的建筑面积。

房地产项目可供销售建筑面积，是指房地产项目可以出售的总建筑面积，不包括销售房地产项目时未单独作价结算的配套公共设施的建筑面积。

房地产开发企业（包括多个房地产开发企业组成的联合体）受让土地向政府部门支付土地价款后，设立项目公司对该受让土地进行开发，同时符合下列条件的，可由项目公司按规定扣除房地产开发企业向政府部门支付的土地价款。

1. 房地产开发企业、项目公司、政府部门

三方签订变更协议或补充合同，将土地受让人变更为项目公司；

2. 政府部门出让土地的用途、规划等条件不变的情况下，签署变更协议或补充合同时，土地价款总额不变；

3. 项目公司存续期间的全部股权由受让土地的房地产开发企业持有。

(十) 纳税人开展金银首饰以旧换新业务，旧金银首饰的作价允许从含税销售额中扣除。

(十一) 纳税人按照本公告第四条第三项至第九项规定从含税销售额中扣除的价款，应当取得符合法律、行政法规或者税务总局规定的合法有效凭证留存备查。否则，不得扣除。

1. 适用第四条第五项规定，以工资、福利支付记录，社会保险缴费记录以及住房公积金缴存记录为合法有效凭证。

2. 适用第四条第七、九项规定，向政府支付土地价款的，以省级以上（含省级）财政部门监（印）制的财政票据为合法有效凭证。

3. 适用第四条第七、八项规定，向其他单位或者个人支付的款项，以发票或者法院判决书、裁定书、调解书，以及仲裁裁决书、公证债权文书为合法有效凭证。如因丢失等原因无法提供取得不动产时的发票，以其他能证明契税计税金额的完税凭证等资料为合法有效凭证。

4. 适用第四条第九项规定，向其他单位或个人支付的货币形式拆迁补偿费用，以拆迁协议、拆迁双方支付和取得拆迁补偿费用凭证等能够证明拆迁补偿费用真实性的材料为合法有效凭证。

5. 除本项上述规定外，按以下规定执行。

(1) 支付给境内单位或者个人的款项，以发票或者省级以上（含省级）财政部门监（印）制的财政票据为合法有效凭证。

(2) 支付给境外单位或者个人的款项，以该单位或者个人的签收单据为合法有效凭证，税务机关对签收单据有疑义的，可以要求其提供境外公证机构的确认证明。

(3) 缴纳的税款，以完税凭证为合法有效凭证。

纳税人取得的上述凭证属于增值税扣税凭证的，其进项税额不得从销项税额中抵扣。

(十二) 纳税人按照第四条第二项至第八项规定从含税销售额中扣除相关价款的，应按以下规定开具发票，否则，不得扣除。

1. 适用第四条第二、三、四、六项规定，从含税销售额中扣除的相关价款，不得开具增值税专用发票，可以开具普通发票。

2. 适用第四条第五、七、八项规定，全部含税销售额和扣除的价款应在同一张发票上分别列明，发票的税额按含税销售额扣除相关价款后计算。

五、其他增值税优惠项目

(一) 自 2026 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，一般纳税人提供管道运输服务，对其增值税实际税负超过 3% 的部分实行增值税即征即退政策。

增值税实际税负，是指纳税人当期提供管道运输服务实际缴纳的增值税额占纳税人当期提供管道运输服务取得的销售额的比例。

(二) 自 2026 年 1 月 1 日起，一般纳税人购进农产品，取得一般纳税人开具的增值税专用发票或海关进口增值税专用缴款书的，

以增值税专用发票或海关进口增值税专用缴款书上注明的增值税额为进项税额；从按照简易计税方法依照 3% 征收率计算缴纳增值税的小规模纳税人取得增值税专用发票的，以增值税专用发票上注明的金额和 9% 的扣除率计算进项税额；取得（开具）农产品销售发票或收购发票的，以农产品销售发票或收购发票上注明的农产品买价和 9% 的扣除率计算进项税额。一般纳税人从农民专业合作社购进的免税农产品，可按 9% 的扣除率计算进项税额。

（三）自 2026 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，药品生产企业销售自产创新药的销售额，为向购买方收取的全部价款，其提供给患者后续免费使用的相同创新药，不属于增值税视同应税交易范围。

（四）自 2026 年 1 月 1 日起，下列文件中现行有效的增值税优惠政策继续实施。

1.《财政部 国家税务总局关于软件产品增值税政策的通知》（财税〔2011〕100 号）。

2.《财政部 国家税务总局关于外国驻华使（领）馆及其馆员在华购买货物和服务增值税退税政策的通知》（财税〔2016〕51 号）和《财政部 税务总局关于外国驻华使（领）馆及其馆员在华购买货物和服务增值税退税政策有关问题的补充通知》（财税〔2017〕74 号）。

3.《财政部 税务总局关于完善资源综合利用增值税政策的公告》（财政部 税务总局公告 2021 年第 40 号）。

4.《财政部 海关总署 税务总局关于调整风力发电等增值税政策的公告》（财政部 海关总署 税务总局公告 2025 年第 10 号）第二条。

（五）自 2026 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，下列文件中现行有效的增值税优惠政策继续实施。

1.《财政部 国家税务总局关于粮食企业增值税征免问题的通知》（财税字〔1999〕198 号）和《财政部 国家税务总局关于免征储备大豆增值税政策的通知》（财税〔2014〕38 号）。

2.《财政部 国家税务总局关于退还集成电路企业采购设备增值税期末留抵税额的通知》（财税〔2011〕107 号）。

3.《财政部 国家税务总局关于在部分行业试行农产品增值税进项税额核定扣除办法的通知》（财税〔2012〕38 号）和《财政部 国家税务总局关于扩大农产品增值税进项税额核定扣除试点行业范围的通知》（财税〔2013〕57 号）。

4.《财政部 国家税务总局关于促进残疾人就业增值税优惠政策的通知》（财税〔2016〕52 号）。

5.《财政部 税务总局关于明确无偿转让股票等增值税政策的公告》（财政部 税务总局公告 2020 年第 40 号）。

6.《财政部 税务总局关于集成电路企业增值税加计抵减政策的通知》（财税〔2023〕17 号）。

7.《财政部 税务总局关于工业母机企业增值税加计抵减政策的通知》（财税〔2023〕25 号）。

8.《财政部 税务总局 退役军人事务部关于进一步扶持自主就业退役士兵创业就业有关税收政策的公告》（财政部 税务总局

退役军人事务部公告 2023 年第 14 号)。

9.《财政部 税务总局 人力资源社会保障部 农业农村部关于进一步支持重点群体创业就业有关税收政策的公告》(财政部 税务总局 人力资源社会保障部 农业农村部公告 2023 年第 15 号)。

10.《财政部 税务总局关于民用航空发动机和民用飞机税收政策的公告》(财政部 税务总局公告 2023 年第 27 号)。

11.《财政部 税务总局关于继续实施银行业金融机构、金融资产管理公司不良债权以物抵债有关税收政策的公告》(财政部 税务总局公告 2023 年第 35 号)。

12.《财政部 商务部 税务总局关于研发机构采购设备增值税政策的公告》(财政部 商务部 税务总局公告 2023 年第 41 号)和《财政部 科技部 民政部 商务部 税务总局关于继续执行上海市浦东新区有关研发机构适用采购设备增值税政策资格认定事项的通知》(财税〔2023〕32 号)。

13.《财政部 税务总局关于先进制造业企业增值税加计抵减政策的公告》(财政部 税务总局公告 2023 年第 43 号)。

14.《财政部 税务总局关于延续实施宣传文化增值税优惠政策的公告》(财政部 税务总局公告 2023 年第 60 号)和《财政部 税务总局关于更新宣传文化增值税优惠政策适用名单的公告》(财政部 税务总局公告 2024 年第 11 号)。

15.《财政部 税务总局关于延续实施支持文化企业发展增值税政策的公告》(财政部 税务总局公告 2023 年第 61 号)。

16.《财政部 海关总署 税务总局关于调整风力发电等增值税政策的公告》(财政部 海关总署 税务总局公告 2025 年第 10 号)第一条。

17.《财政部 税务总局关于黄金有关税收政策的公告》(财政部 税务总局公告 2025 年第 11 号)。

(六)《财政部 国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税〔2016〕36 号)中附件 2《营业税改征增值税试点有关事项的规定》“一般纳税人为甲供工程提供的建筑服务,可以选择适用简易计税方法计税”和《财政部 税务总局关于建筑服务等营改增试点政策的通知》(财税〔2017〕58 号)“建筑工程总承包单位为房屋建筑的地基与基础、主体结构提供工程服务,建设单位自行采购全部或部分钢材、混凝土、砌体材料、预制构件的,适用简易计税方法计税”的规定自 2026 年 1 月 1 日起停止执行,纳税人在 2026 年 1 月 1 日前已适用简易计税方法的项目,继续按照原政策规定执行。

六、本公告自 2026 年 1 月 1 日起实施

除本公告和增值税法、增值税法实施条例、《财政部 税务总局关于个人销售住房增值税政策的公告》(财政部 税务总局公告 2025 年第 17 号)外,在 2025 年 12 月 31 日前制发文件规定的国内环节增值税优惠政策同时停止执行。

特此公告。

财政部 税务总局
2026 年 1 月 30 日

中华人民共和国财政部关于延续实施支持居民换购住房有关个人所得税政策的公告

财政部 税务总局 住房城乡建设部公告 2026 年第 3 号

为继续支持居民改善住房条件，现就有关个人所得税政策公告如下：

一、自 2026 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，对出售自有住房并在现住房出售后 1 年内在市场重新购买住房的纳税人，对其出售现住房已缴纳的个人所得税予以退税优惠。其中，新购住房金额大于或等于现住房转让金额的，全部退还已缴纳的个人所得税；新购住房金额小于现住房转让金额的，按新购住房金额占现住房转让金额的比例退还出售现住房已缴纳的个人所得税。

二、本公告所称现住房转让金额为该房屋转让的市场成交价格。新购住房为新房的，购房金额为纳税人在住房城乡建设部门网签备案的购房合同中注明的成交价格；新购住房为二手房的，购房金额为房屋的成交价格。

三、享受本公告规定优惠政策的纳税人须同时满足以下条件：

1. 纳税人出售和重新购买的住房应在同一城市范围内。同一城市范围是指同一直辖市、

副省级城市、地级市（地区、州、盟）所辖全部行政区划范围。

2. 出售自有住房的纳税人与新购住房之间须直接相关，应为新购住房产权人或产权人之一。

四、符合退税优惠政策条件的纳税人应向主管税务机关提供合法、有效的售房、购房合同和主管税务机关要求提供的其他有关材料，经主管税务机关审核后办理退税。

五、各级住房城乡建设部门应与税务部门建立信息共享机制，将本地区房屋交易合同网签备案等信息（含撤销备案信息）实时共享至当地税务部门；暂未实现信息实时共享的地区，要建立健全工作机制，确保税务部门及时获取审核退税所需的房屋交易合同备案信息。

特此公告。

财政部 税务总局 住房城乡建设部
2026 年 1 月 12 日

财政部办公厅 住房城乡建设部办公厅

关于开展传统村落特色保护区建设工作的通知

财办建〔2026〕5号

各省、自治区、直辖市财政厅（局）、住房和城乡建设厅（委、管委），北京市农业农村局：

为深入贯彻习近平总书记关于传统村落保护的重要指示精神，落实党中央、国务院决策部署，财政部、住房城乡建设部支持开展传统村落特色保护区建设工作。现将有关事项通知如下：

一、总体要求

（一）总体思路。以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大和二十届历次全会精神，落实《中共中央 国务院关于进一步深化农村改革 扎实推进乡村全面振兴的意见》要求，扎实推进传统村落特色保护区建设。

（二）工作原则。坚持“守护中华农耕文明，传承优秀传统文化”的初心使命，以“保护为先、利用为基、传承为本”为工作原则，按照“村民主体、政府引导、社会助力”的方法路径，有针对性、系统地挖掘、保护、利用、传承有形文化遗产和无形文化遗产，实现留住乡亲、护住乡土、记住乡愁。

（三）工作目标。全面总结前期传统村落

集中连片保护利用工作成效，进一步强化中央指导，加强跨省域统筹。2026—2028年，中央财政安排补助资金，支持部分基础条件好、积极性高、特色突出的县（市、区、旗，以下统称县），开展相应主题的传统村落特色保护区建设工作，打造一系列优秀的国家级文化名片，推动优秀传统文化创造性转化、创新性发展，让根植于农耕文明的中华文明生生不息。

二、支持方式

财政部、住房城乡建设部创新支持方式，优化中央顶层设计、加强省级统筹规划、压实县级主体责任，整体推进传统村落特色保护区建设工作。

（一）优化顶层设计。2026—2028年，住房城乡建设部、财政部综合考虑国家重大文化主题、传统文化特色和地域特征等因素，分年度确定传统村落特色保护区建设主题，对风貌接近、文化同源、习俗相似的传统村落片区进行统一规划，跨省域打造传统村落特色保护区。住房城乡建设部、财政部推动加强省际联动，统筹整合乡村振兴、文化旅游、文物保护等资源，引导不同省份聚焦相同优秀传统文

化主题，有序推进传统村落特色保护区建设。

（二）加强省级统筹。省级财政部门、住房城乡建设部门围绕国家层面确定的建设主题，分年度选择适合本省份实际的1—2个主题，推荐符合条件的县申报承担相应主题建设任务，每个县申报1个主题。相关省份一般可以推荐不超过2个县参评，个别省份2026年申报数量根据重点绩效评价结果调整（见附件1）。“十四五”期间获得过中央财政传统村落集中连片保护利用补助资金支持的县不再予以支持。省级住房城乡建设部门应分类确定不同县的政策定位、建设主题、发展路径等，指导相关县科学编制工作方案，做到主题鲜明、特色突出、错位发展，避免相关县各自为政、同质化建设。

（三）压实县级责任。2026—2028年，分三批支持若干县，每批县的建设期为两年。县级人民政府须按照专家评审通过的工作方案开展具体工作，结合地方经济社会发展情况、文化要素特征、村民生产生活需求等优化项目选择，加快项目建设和资金使用进度；加强机制建设和经验探索，完善法规制度、规划标准、投融资机制及相关配套政策，建立以村民为主体的保护机制，增强传统村落内生发展动力。

三、支持内容

（一）支持标准。中央财政对入选县给予定额补助，每个县的补助标准为5000万元，资金分两年下达。

（二）支持内容。中央财政资金可用于支

持保护修缮公共传统建筑，传承传统建筑营造技艺，培育传统建筑工匠；挖掘和传承当地特色文化、乡风民俗、祖传家训、民间艺术等历史文化资源，编写村史村志；开展数字化保护；实施风貌整治，优化传统村落公共环境；完善与传统村落特色保护区建设密切相关的基础设施和公共服务设施（如水、电、路、气、垃圾、污水、消防、防灾减灾等设施）；因地制宜发展特色产业等。中央财政资金不得用于“栽盆景、搭风景”等形象工程，坚持不搞大拆大建，注重乡土味道，保留乡村风貌。相关县要统筹使用好中央和地方相关资金，避免面面俱到、“撒胡椒面”。

四、组织实施

（一）组织申报。2026—2028年，每年由省级财政部门、住房城乡建设部门指导相关县编制工作方案，联合行文报送财政部、住房城乡建设部。申报材料不得包含任何涉密文件、涉密内容，除报送两部门的正式文件外，申报县实施方案及相关支撑材料一律报送电子版。2026年传统村落特色保护区申报要求见附件1，传统村落特色保护区建设（2026年）工作方案编制参考大纲见附件2，相关材料请于2026年3月15日前报财政部、住房城乡建设部。

（二）竞争性评审。住房城乡建设部、财政部组织专家对地方申报材料及相关佐证材料进行书面评审，根据得分确定入围名单，按程序进行公示后，确定纳入支持范围的相关县。

（三）日常监督和绩效管理。住房城乡建设部、财政部将定期调度纳入支持范围的相关县工作完成情况，及时总结推广传统村落保护利用可复制可推广经验。省级住房城乡建设部门、财政部门要指导相关县制定绩效目标（参照附件3传统村落特色保护区绩效指标体系），督促相关县开展绩效自评，于每年3月底前以省为单位将前一年的绩效自评情况报送住房城乡建设部、财政部。对工作过程中出现的问题，请及时与住房城乡建设部、财政部联系。

（四）工作要求。各申报县应按要求编制工作方案，坚持勤俭节约、务实高效。各地不得委托财政部、住房城乡建设部及其所属行政、企事业单位和工作人员以任何方式（署名或者不署名）参与工作方案的编制工作；不得简单交给中介机构或技术团队“编本子、讲故事”，印制豪华材料。请各地严格按照本通

知明确的数量和要求，做好拟支持县的推荐、材料报送等工作，并对报送内容真实性负责。对不按要求报送或申报内容明显不实的县，将取消当年申报资格。

联系方式：

财政部经济建设司

电话：010—68552522

邮箱：jjstzc@sina.com

住房城乡建设部村镇建设司

电话：010—58934567

邮箱：18910827596@163.com

财办建〔2026〕5号附件（详见中华人民共和国住房和城乡建设部网站）

财政部办公厅
住房城乡建设部办公厅
2026年2月4日

福建省住房和城乡建设厅关于印发 《福建省房屋建筑和市政基础设施工程领域工程款 支付担保管理实施办法（2025 年版）》的通知

闽建〔2026〕2 号

各设区市住建局、人社局，平潭综合实验区交
建局、社会事业局，各有关单位：

为依法保障施工企业和农民工合法权益，
进一步发挥工程款支付担保在解决拖欠工程
款和农民工工资问题中的重要作用，省住建
厅、人社厅制定了《福建省房屋建筑和市政基
础设施工程领域工程款支付担保管理实施办
法（2025 年版）》。现印发你们，请严格遵

照执行。

闽建〔2026〕2 号附件（详见福建省住房
和城乡建设厅网站）

福建省住房和城乡建设厅
福建省人力资源和社会保障厅
2026 年 1 月 17 日

福建省房屋建筑和市政基础设施工程领域工程款支付担保管理实施办法 （2025 年版）

第一章 总则

第一条 为依法保障施工企业和农民工合
法权益，发挥工程款支付担保在解决拖欠工程
款和农民工工资问题中的重要作用，根据《保
障农民工工资支付条例》（国务院第 724 号令）
等法律法规，结合本省实际，制定本办法。

第二条 本办法所称工程款支付担保，是
指担保人应工程项目建设单位委托，向总承包
单位提供的，保证建设单位按照建设工程合同

约定支付工程款的担保。

前款所称总承包单位，是指与建设单位签
订施工合同，具有相应施工承包资质的企业，
包括工程总承包单位、施工总承包单位和依法
承包建设单位发包工程的专业承包单位。

第三条 本省行政区域内的房屋建筑和
市政基础设施工程领域工程款支付担保的比
例、形式、减免措施以及使用等事项，适用本
实施办法。

第四条 本省在建的房屋建筑和市政基础设施工程项目应当实行工程款支付担保制度。

建设单位和总承包单位属于同一法人或者存在控股关系的,可以不提供工程款支付担保。

第五条 省住房和城乡建设厅、省人力资源和社会保障厅负责全省工程款支付担保工作的监督指导,制定相关实施办法,并负责省级劳动监测预警平台的开发建设、运营维护及工程款支付担保信息登记功能优化完善工作。

各设区市、县(市、区)住房和城乡建设主管部门会同同级人力资源和社会保障部门(含平潭综合实验区,下同)具体负责本行政区域内工程款支付担保制度的组织实施与日常监督管理。

第二章 基本要求

第六条 建设单位可以自主选择银行、保险公司、担保机构等具备相应偿付能力的担保人,采用银行保函、保证保险、担保公司保函等形式提供工程款支付担保。鼓励有条件的地区探索资金共管等替代方式,具体实施细则由设区市住房和城乡建设主管部门制定。

采用银行保函、工程保证保险和担保公司保函等形式提供担保的,应当为见索即付担保。

鼓励银行、保险公司、担保机构使用本办法提供的《工程款支付担保保函(示范文本)》(附件1)出具相关保函。

第七条 同一担保人不得为同一工程项目同时提供建设单位工程款支付担保和总承包单位履约保证金。

第八条 工程款支付担保的担保期限应

当自工程合同签订之日起,至工程竣(交)工结算完成,且建设单位按照合同约定支付除工程质量保证金以外的全部工程结算款项之日后30日止。

担保有效期届满,仍有除质量保证金以外的工程款未支付的,建设单位应当在有效期届满前15日内办理担保有效期延长手续,或者重新办理工程款支付担保。重新办理担保的,担保金额以剩余未付工程款为基数计算。

第九条 依法必须招标的工程项目,招标人应当在招标文件中载明工程款支付担保的相关要求,明确担保形式、金额及提交时间等。

第十条 建设单位与总承包单位签订施工合同时,应当将工程款支付担保文书作为合同的组成部分。

第十一条 总承包单位应当在收到工程款支付担保文书后7日内,通过福建省劳动监测预警大数据平台如实填报担保信息,并上传担保文书扫描件。按规定无需提供或者减免担保的,应当上传相应证明材料(附件2)。

第十二条 工程款支付担保金额原则上不低于建设工程合同价款的10%。实行施工过程结算或者施工工期超过两年的工程项目,可以按照合同约定实行分段滚动担保,每段担保金额不低于该段合同价款的10%。

因合同约定的价款调整影响幅度超过10%的,应当相应调整工程款支付担保金额。

第十三条 政府投资项目的工程款支付担保费用应当纳入工程概算,列入工程建设其他费用。

鼓励银行、保险机构根据建设单位信用状况实行差异化担保费率。

第十四条 工程款支付担保实行差异化管理。建设单位在本省行政区域内承建的工程项目，在提交担保前2年内未发生拖欠工程款行为的，其新增项目工程款支付担保金额可以减半；连续3年未发生拖欠工程款行为且落实施工过程结算制度的，其新增项目可以凭资金到位证明替代工程款支付担保函件。

建设单位在提交担保前2年内在本省行政区域内发生拖欠工程款行为引发信访、投诉、举报的，工程款支付担保金额应当提高50%；存在经法院判决或仲裁机构裁决，认定为拖欠工程款，且拒不履行生效法律文书确定的义务的，担保金额应当提高100%。

差异化管理执行时间自本办法施行之日起。各地住房和城乡建设主管部门应当结合日常监管、投诉举报及平台数据等信息，综合认定建设单位工程款支付及制度执行情况，并据此确定工程款支付担保的减免或上浮具体标准。

第十五条 实行差异化管理的建设单位如发生拖欠工程款问题，应当按照本办法第十四条规定追加担保或者重新办理工程款支付担保。

第三章 担保索赔

第十六条 建设单位未按合同约定支付工程款，且在担保有效期内的，承包单位可以依据担保合同约定，向担保人提交书面索赔通知及相关证明材料，要求其承担担保责任。

第十七条 担保人应当在收到索赔通知及相关材料后5个工作日内履行赔付义务。

担保人发现赔付决定存在错误或者争议，并已多付赔偿金的，应当书面通知受益人，说明错误依据、需退回金额及退款期限，协商追回；协商不成的，依法通过民事诉讼、仲裁等途径解决。

第十八条 工程款支付担保使用后，建设单位应当自使用之日起10个工作日内，重新提供担保范围和金额不低于原担保的新担保函件。新担保生效后，原担保即行失效。

第四章 监督管理

第十九条 加快推进工程款支付担保管理信息化建设，依托福建省劳动监测预警大数据平台，归集担保信息、信用数据等，为差异化管理和监督检查提供支撑。

加强部门协同和数据共享，经办担保业务的银行、保险机构、担保公司等应当配合住房和城乡建设主管部门、人力资源和社会保障部门做好担保信息核验与监管工作，推动通过信息化方式对保函、保证保险进行核验。

第二十条 各级住房和城乡建设主管部门应当加强监督检查，通过平台核查、现场检查等方式，核实建设单位提供工程款支付担保情况。发现未依法提供担保、提供虚假担保等违法行为的，依照《保障农民工工资支付条例》第五十七条等规定处理。

第二十一条 各级住房和城乡建设主管部门、人力资源社会保障部门应当健全联合惩戒机制。对因建设单位未落实工程款支付担保

或者政府投资项目拖欠工程款，导致拖欠农民工工资的，依法记入信用记录，纳入国家信用信息公示系统，并提请有关人民政府限制其新建项目。

第二十二条 担保人有下列行为之一的，住房和城乡建设主管部门应当记入不良行为记录，并通报金融监管、市场监管等相关部门及上级管理机构：

- （一）未按担保约定足额承担担保责任的；
- （二）出具虚假或者不实担保文书的；
- （三）擅自撤销、解除担保或者变相不履行担保义务的；
- （四）与被担保人或者受益人签订阴阳合同，损害对方合法权益的。

第五章 附则

第二十三条 各设区市住房和城乡建设主管部门可以根据本办法，结合本地实际制定实施细则，并自发布之日起 60 日内向省住房和城乡建设厅备案。实施中遇到的重大问题，

应当及时向省住建厅报告。

第二十四条 本办法由省住房和城乡建设厅会同省人力资源和社会保障厅负责解释。

第二十五条 本办法自 2026 年 2 月 1 日起施行，有效期 5 年。《福建省房屋建筑和市政基础设施工程领域工程款支付担保管理实施办法（试行）》（闽建〔2023〕4 号）、《福建省房屋建筑和市政基础设施工程领域工程款支付担保管理实施办法（试行）》办法调整（闽建筑〔2024〕26 号）、《福建省住房和城乡建设厅关于扩大免于提供工程款支付担保项目范围的意见》（闽建筑函〔2023〕54 号）同时废止。本省原有规定与本办法不一致的，依照本办法执行；本办法与国家或上级部门后续相关规定不一致的，从其规定。

附件：

1. 工程款支付担保保函（示范文本）
 2. 工程款支付担保减免情况表
- （详见福建省住房和城乡建设厅网站）

福建省住房和城乡建设厅关于公布 2025 年度建机一体化企业信用综合评价结果的通知

闽建建〔2026〕1 号

各设区市住建局、平潭综合实验区交建局，有关单位：

根据《福建省建机一体化企业信用综合评价办法（2022 年版）》规定，经评价系统自动统计和公示，现将 2025 年度建机一体化企业信用综合评价结果和新增选用 A 级建机一体化企业设备达到通报表扬条件的施工总承包单位相关情况公布如下：

一、根据《福建省建机一体化企业信用综合评价办法（2022 年版）》第三十一条、第三十三条规定，福建闽总建设工程有限公司等 30 家单位信用评价结果为 A 级，福建国晟设备租赁有限公司等 127 家单位信用评价结果为 B 级，漳州立恒建筑设备租赁有限公司等 10 家单位信用评价结果为 C 级（具体名单详见附件 1）。

二、根据《福建省建机一体化企业信用综合评价办法（2022 年版）》第三十四条规定，对在 2025 年度中新增选用 A 级建机一体化企业设备达到通报表扬条件的福建建工集团有限责任公司等 11 家施工总承包单位（具体名单详见附件 2）予以全省通报表扬。

附件：

1. 2025 年度建机一体化企业信用综合评价结果

2. 2025 年度新增选用 A 级建机一体化企业设备达到通报表扬条件的施工总承包单位

（详见福建省住房和城乡建设厅网站）

福建省住房和城乡建设厅

2026 年 1 月 29 日

福建省住房和城乡建设厅关于发布 《福建省城镇供排水系统低碳运行评价标准》 等 10 项工程建设地方标准的通知

闽建科〔2026〕2 号

各设区市、平潭综合实验区住房和城乡建设主管部门：

由同济大学等单位编制的《福建省城镇供排水系统低碳运行评价标准》等 10 项工程建设地方标准，经组织审查，批准为福建省工程建设地方标准，自 2026 年 5 月 1 日起实施。在执行过程中，有何问题和意见请函告省住建厅科技与设计处。

上述标准由省住建厅负责管理，具体技术内容由主编单位负责解释。

附件：福建省工程建设地方标准发布目录（10 项）（详见福建省住房和城乡建设厅网站）

福建省住房和城乡建设厅
2026 年 1 月 29 日

宁德市住房和城乡建设局关于发布 2026 年春节期间建设工程人工费动态指数的通知

宁建价〔2026〕1 号

各县（市、区）住建局、东侨区建设局，各有关单位：

为鼓励我市建设项目在 2026 年春节期间不停工及节后及时复工复产，保障项目合理计价，根据《福建省住房和城乡建设厅印发〈关于推动 2026 年一季度建筑业发展良好开局的工作措施〉的通知》（闽建筑〔2026〕1 号）、《福建省建设工程人工费动态管理办法》（闽建筑〔2017〕38 号）、《福建省住房和城乡建设厅关于人工费动态调整有关事项的通知》（闽建筑〔2018〕28 号）等有关要求，我局结合建筑市场人工费变化情况，调整 2026 年春节期间宁德市建设工程人工费动态指数，有关事项通知如下：

一、2026 年 2 月 15 日至 3 月 3 日，宁德市建设工程人工费动态指数以《宁德市住房和城乡建设局关于发布宁德市建设工程人工费动态指数的通知》（宁建价〔2022〕1 号）

发布的人工费动态指数 1.2066 为基础上调 15%，按 1.3876 计取。

二、人工费动态指数与《福建省建筑安装工程费用定额（2017 版）》、现行各专业工程预算定额（消耗量定额）及《福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工机械台班费用定额（2021 版）》配套使用，同时适用于采用人工预算单价计价的工程。塔式起重机的人工费按照《福建省住房和城乡建设厅关于调整建筑施工塔式起重机人工费计价方式的通知》（闽建筑〔2018〕17 号）规定以信息价计价。

三、工程参建各方请做好春节期间完成工程量的确认工作。

四、本通知自 2026 年 2 月 15 日起执行，2026 年 3 月 3 日终止执行。

宁德市住房和城乡建设局

2026 年 2 月 9 日

宁德市住房和城乡建设局关于公布 2026 年第一批宁德市房屋安全鉴定机构名单的通知

宁建建〔2026〕1 号

各县（市、区）住建局，东侨开发区建设局：
根据《福建省房屋使用安全管理条例》和《福建省房屋安全鉴定活动管理办法》（闽建〔2025〕13 号）有关规定，福建新检检测技术有限公司、福建省捷扬工程技术有限公司已在我局办理房屋安全鉴定信息告知登记，现予公布。

并严格遵守《福建省房屋使用安全管理条例》和《福建省房屋安全鉴定活动管理办法》等相关规定。
附件：宁德市房屋安全鉴定机构名单（2026 年第一批）

宁德市住房和城乡建设局
2026 年 1 月 27 日

从事房屋结构安全鉴定的鉴定机构来宁开展业务时，应主动、及时向市住建局报备，

附件

宁德市房屋安全鉴定机构名单（2026 年第一批）

序号	机构名称	统一社会信用代码	机构类型	企业资质	注册地址	驻宁办公场所地址	法定代表人	技术负责人	报告批准人	报告审核人	联系人
1	福建新检检测技术有限公司	91350122 MA34A29B31	工程质量检测机构	建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、钢结构、地基基础	福州市马尾区快安儒江东路 68 号 4#楼三层(自贸试验区内)	宁德市惠风路 1 号 1 幢 4 层 402 室	谢智勇	方贞淦	方贞淦	吴文彬	方贞淦
2	福建省捷扬工程技术有限公司	91350625 MA2YEE5B8H	工程质量检测机构	建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、钢结构、地基基础	福建省漳州市长泰区武安镇迎宾路 5 号	宁德市宁川路 26 号丰利大厦 1#1107 室	刘 凯	王 喆	王 喆	文晓旭	林炜彬
3	福州榕建工程检测有限公司	91350100 595977768J	工程质量检测机构	建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、钢结构、地基基础	福建省福州市闽侯县南屿镇乌龙江南大道 26 号 北楼 1 层	蕉城区漳湾镇下凡村池头坪路 38 号	张崇森	甘 培	黄丽敏	甘 培	黄丽敏

审计部门未按规定时间出具审计报告 造价鉴定意见可以作为结算依据

刘 新 裴冬梅

基本情况

2010年4月26日，黄某与建设工程公司签订《协议书》，约定某地提质建设工程项目的投标以建设工程公司的名义进行，以建设工程公司的名义对外享有相关权益，项目的资金投入、实际施工等均由黄某负担和实施，实际权益由黄某享有。2010年5月4日，发展投资集团公司向建设工程公司发出《投标邀请函》，邀请建设工程公司参加上述建设项目投标，载明资金来源采用BT模式。2010年5月5日，建设工程公司投标，2010年6月15日，发展投资集团公司向建设工程公司发出《中标通知书》。2010年9月20日，建设工程公司与发展投资集团公司签订《施工合同》，主要内容为：承包范围包括湖面改造、绿化、景观、安装等配套设施，合同价款为62417655.62元，合同同时约定由发包人、监理、市财政评审中心等相关单位对该施工图预算进行评审，确定施工图预算造价，工程实行按实结算，结算造价以市政府审计部门按合同约定并根据省政府相关文件规定的期限内完成审核确定的结算数额为准。合同签订后，黄某组织人员及设

施设备进场施工，2014年4月2日案涉工程整体验收交付使用。2017年6月28日，另案判决认定黄某为上述项目的实际施工人。因工程款支付事宜，黄某将发展投资集团公司作为被告、将建设工程公司作为第三人诉至法院，要求发展投资集团公司支付欠付的工程款。双方对于工程款结算依据产生争议，发展投资集团公司认为合同约定了结算造价以审计为准，黄某起诉时审计未出具结果，诉讼过程中审计部门出具了审计报告，应以此审计报告作为结算依据；而黄某认为自案涉工程验收合格至其提起诉讼已过3年，但审计结果迟迟未出，应当以鉴定意见作为结算依据，同时在诉讼过程中向法院提交了工程造价鉴定申请。

焦点问题

本案的争议焦点在于对于在合同明确约定以审计结论作为造价结算依据的情况下，黄某是否还有权申请工程造价鉴定，结算金额是否能以造价鉴定金额为准。

法院经审理后认为，一般而言，当事人约定以审计部门的审计结果作为工程款结算依据的，应当按照约定处理。但审计部门无正

当理由长期未出具审计结论，经当事人申请，且符合具备进行司法鉴定条件的，人民法院可以通过司法鉴定方式确定工程价款。本案中，发展投资集团公司于2014年1月7日向审计局出具《关于项目竣工结算报送审计的函》，至黄某2017年提起案件诉讼，审计局始终未作出审计结论，法院根据黄某的申请，委托进行造价鉴定，并无不当。《施工合同》约定工程实行按实结算，结算造价以市政府审计部门按合同约定并根据省政府相关文件规定的期限内完成审核确定的结算数额为准。根据上述合同约定，结算造价采用审计结论的前提，一是审计部门按合同约定进行审计，二是根据省政府相关文件规定的期限内完成审核。关于审计期限的问题，根据上述案件所在省政府的相关文件，1亿元以上的工程项目，工程造价咨询机构应当于收到发包人交付的全部竣工结算文件之日起90日内完成审核。2014年7月，黄某向发展投资集团公司递交工程结算书。2014年1月7日，发展投资集团公司向市审计局出具《关于项目竣工结算报送审计的函》，请求市审计局进行审计。2018年2月2日，市审计局出具审计报告。从上述已查明的事实看，案涉工程的审计工作在黄某于2014年7月向发展投资集团公司递交工程结算书起，超3年多未作出审计结论，至本案黄某起诉时仍未作出，有违上述省政府的相关规定，因此未

将该审计意见作为结算造价的依据具有事实和法律依据。

律师提示

早在2001年，最高人民法院就作出了《最高人民法院关于建设工程承包合同案件中双方当事人已确认的工程决算价款与审计部门审计的工程决算价款不一致时如何适用法律问题的电话答复意见》，认为审计是国家对建设单位的一种行政监督，不影响建设单位与承建单位的合同效力。建设工程承包合同案件应以当事人的约定作为法院判决的依据。只有在合同明确约定以审计结论作为结算依据或者合同约定不明确、合同约定无效的情况下，才能将审计结论作为判决的依据。合同明确约定以审计结论作为结算依据的应当尊重合同约定，但在实践中，政府的审计部门可能会因为各种各样的原因无法及时出具审计意见，此时让承包方无限期等待审计意见不利于建设工程市场的发展和社会稳定。因此上述案例中，法院在核查了当地关于审计意见出具时间的相关规定后，作出了诉讼过程中的审计意见已经超出了正常期限、应当以鉴定意见作为结算依据的意见，并非违反了最高人民法院的上述意见，而是在考虑了事实的复杂程度及公平原则的基础上作出的认定，具有一定参考意义。

摘自《中国建设报》

基于人工智能的工程造价智能估算方法研究

周进成

摘要：随着建筑行业的快速发展，传统工程造价估算方法存在效率低、准确性差、依赖经验等突出问题。本文提出了一种基于人工智能的工程造价智能估算方法，通过融合机器学习、深度学习和大数据分析技术，构建了工程造价智能估算模型。研究首先分析了工程造价估算的关键影响因素，然后建立了基于多源数据融合的特征工程体系，最后设计了集成学习算法的估算模型。实验结果表明，该方法相比传统估算方法，准确率提高了约 23%，估算时间缩短了 75%。本研究为工程造价估算提供了新的技术路径，对推动建筑行业数字化转型具有重要意义。

关键词：人工智能；工程造价；智能估算；机器学习；大数据分析

一、引言

工程造价估算是工程项目管理中的核心环节，其准确性直接影响项目投资决策和成本控制。传统工程造价估算主要依赖专家经验和历史数据类比，存在主观性强、效率低下、难以适应复杂项目需求等问题。随着人工智能技术的快速发展，其在工程造价领域的应用逐渐成为研究热点。人工智能技术能够通过学习大量历史数据，自动识别影响工程造价的关键

因素，建立高精度的估算模型，有效克服传统方法的局限性。本文旨在探索基于人工智能的工程造价智能估算方法，通过构建智能估算模型，提高估算的准确性和效率，为工程造价管理提供新的技术支持。

二、工程造价估算现状分析

2.1 传统工程造价估算方法

传统工程造价估算方法主要包括定额法、类比法和参数法等。定额法依据国家或行业发布的定额标准进行计算，过程规范但灵活性差；类比法通过相似工程的历史数据进行估算，简单易行但准确性受限于案例库质量；参数法则通过建立工程特征参数与造价之间的数学模型进行估算，需要大量历史数据支持。这些方法普遍存在对专家经验依赖性强、数据处理能力有限、难以适应复杂多变的市场环境等问题。

2.2 人工智能在工程造价中的应用现状

近年来，人工智能技术在工程造价领域的应用逐渐增多。国内外学者已开展了相关研究，如利用神经网络模型进行工程造价预测、采用支持向量机进行成本风险分析等。然而，现有研究仍存在数据来源单一、模型泛化能力不足、实际应用效果有限等问题。因此，亟

需构建更加全面、智能的工程造价估算方法，以满足现代工程项目管理的需求。

三、基于人工智能的工程造价智能估算模型构建

3.1 数据采集与预处理

本研究构建了多源数据采集体系，包括工程特征数据、材料价格数据、人工成本数据、机械设备数据等。通过爬虫技术从政府公开平台、行业数据库和企业历史项目中获取数据，并采用数据清洗、异常值处理、缺失值填充等技术对原始数据进行预处理。同时，对定性特征进行量化编码，对定量特征进行归一化处理，为后续模型训练奠定基础。

3.2 特征工程与影响因素分析

通过相关性分析、主成分分析和递归特征消除等方法，从大量原始特征中筛选出对工程造价影响显著的关键因素，包括工程规模、结构类型、施工难度、地理位置、工期要求等 20 个核心特征。同时，采用特征交叉和组合技术，构建高阶特征，增强模型对非线性关系的表达能力。特征工程的结果显示，工程规模和结构类型对造价的影响最为显著，贡献率分别达到 32% 和 24%。

3.3 智能估算模型设计

本研究采用集成学习算法构建工程造价智能估算模型，融合了随机森林、梯度提升决策树和神经网络等多种算法的优势。模型结构包括输入层、特征融合层、算法集成层和输出层。输入层接收预处理后的特征数据；特征融合层通过注意力机制对特征进行加权处理；

算法集成层采用 Stacking 策略整合多个基模型的预测结果；输出层生成最终的造价估算值。模型训练过程中，采用交叉验证和网格搜索技术进行超参数优化，确保模型的泛化能力。

四、实验结果与分析

4.1 实验设计

为验证本文提出的智能估算方法的有效性，收集了 2015–2022 年间全国范围内的 326 个建筑工程项目数据作为实验样本，其中 246 个用于训练，80 个用于测试。实验环境为 Python 3.8，TensorFlow 2.4，Scikit-learn 0.24。评价指标采用平均绝对误差（MAE）、均方根误差（RMSE）和决定系数（ R^2 ）。

4.2 结果分析

实验结果表明，本文提出的智能估算模型在测试集上的 MAE 为 127.6 元 / m^2 ，RMSE 为 189.3 元 / m^2 ， R^2 达到 0.93，相比传统定额法（MAE=238.5 元 / m^2 ，RMSE=312.7 元 / m^2 ， $R^2=0.72$ ）和单一神经网络模型（MAE=156.4 元 / m^2 ，RMSE=234.8 元 / m^2 ， $R^2=0.86$ ），准确率分别提高了约 46% 和 18%。同时，该模型的估算时间平均为 2.3 秒，比传统方法的 10 分钟以上大幅缩短。进一步分析显示，模型在大型复杂项目上的表现更为突出，说明人工智能方法在处理复杂工程估算问题时具有明显优势。

五、应用案例与讨论

5.1 应用案例

以某市商业综合体项目为例，该项目建筑面积 12.8 万平方米，框架剪力墙结构，工期

36个月。采用本文提出的智能估算方法进行造价估算，结果为4867元/㎡，而传统定额法估算结果为5236元/㎡。项目实际结算造价为4923元/㎡，智能估算方法的误差仅为1.14%，远低于传统方法的6.35%。该案例验证了智能估算方法在实际工程中的有效性和实用性。

5.2 讨论

虽然本文提出的智能估算方法取得了良好效果，但仍存在一些局限性。首先，模型性能高度依赖于训练数据的质量和数量，对于特殊类型或新型工程项目，估算精度可能下降。其次，模型对市场波动和政策变化的适应性有待提高。未来研究应进一步优化模型结构，增强对动态环境的适应能力，并探索将专家经验与人工智能方法相结合的混合估算模式。

六、结论与展望

6.1 结论

本文研究了基于人工智能的工程造价智能估算方法，通过构建多源数据融合体系、设计集成学习模型，实现了工程造价的高精度、高效率估算。实验结果表明，该方法相比传统方法在准确性和效率方面均有显著提升，为工程造价管理提供了新的技术手段。研究验证

了人工智能技术在工程造价领域的应用价值，为推动建筑行业数字化转型提供了参考。

6.2 展望

未来研究可从以下几方面进一步深化：一是构建更加全面的工程造价大数据平台，整合更多维度的数据资源；二是探索深度学习、强化学习等前沿算法在造价估算中的应用；三是开发集估算、分析、决策于一体的智能造价管理系统；四是研究人工智能方法与BIM技术的深度融合，实现全生命周期的工程造价智能化管理。随着技术的不断进步，人工智能在工程造价领域的应用前景将更加广阔。

参考文献：

- [1] 王要武，李世荣. 基于机器学习的建筑工程造价预测模型研究[J]. 土木工程与管理学报，2020，37（3）：45-52.
- [2] 张建平，王广斌. 人工智能在工程造价管理中的应用现状与发展趋势[J]. 工程经济，2021，31（2）：23-29.
- [3] 刘伊生. 工程造价管理[M]. 北京：中国建筑工业出版社，2019：156-178.

摘自《建筑实践》2025年12期

材料综合价格信息编制使用说明

宁德工程造价信息材料是根据福建省住房和城乡建设厅《关于调整我省房屋建筑与市政基础设施工程计价依据增值税税率有关事项的通知》（闽建筑[2018]10号），结合财政部、国家税务总局《关于调整增值税税率的通知》（财税[2018]32号）文件进行编制。

一、材料价格信息是经市场调查、分析、整理后发布，并不针对某一特定品牌的价格（注明品牌除外）而是泛指某一类材料相应时期的价格水平，实际成交的价格因品牌不同，供货数量、供货方式及付款条件因素影响，材料价格有不同程度的上浮或者下浮。

二、材料综合价格（包括不含增值税价格和含增值税价格）由材料原价、运杂费、运输损耗费组成，综合了材料的来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的费用。其中：1、商品混凝土价格根据《福建省混凝土、砂浆等半成品配合比》（2017版）中的配合比进行测算，已含商品混凝土制作费、管理费、利润、税费及运输7KM以内的运输费，泵送商品混凝土已含水平100m、垂直100m以内的固定泵送费用。2、沥青混凝土价格已包含沥青混凝土材料费、制作费、管理费及税金，未包含沥青混凝土的运输费用。3、发布的装配式混凝土预制构件信息价格包含成品构件原价和运输损耗费，不包含运杂费，不含现场拼装费用。

三、材料综合价格的增值税按照“一票制”考虑，即按照货物与运输混合销售以货物增值税率计算。

四、请有关单位在编制控制价（预算）、工程结算、价格材料签证等计价活动时，结合市场实际情况参考使用本信息。

材料综合价格信息由宁德市建设工程造价站提供。

宁德市区 2026 年 2 月建设工程材料综合价

序号	材 料 名 称	材 料 特 征	单 位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
一、黑色及有色金属					
1	螺纹钢	HRB400E Φ 12	t	3070.80	3470.00
2	螺纹钢	HRB400E Φ 14	t	3000.00	3390.00
3	螺纹钢	HRB400E Φ 16	t	2991.15	3380.00
4	螺纹钢	HRB400E Φ 18	t	2991.15	3380.00
5	螺纹钢	HRB400E Φ 20	t	2991.15	3380.00
6	螺纹钢	HRB400E Φ 22	t	2991.15	3380.00
7	螺纹钢	HRB400E Φ 25	t	2991.15	3380.00
8	螺纹钢	HRB400E Φ 28	t	3061.95	3460.00
9	螺纹钢	HRB400E Φ 32	t	3061.95	3460.00
10	线材	HPB300 Φ 6.5	t	3256.64	3680.00
11	线材	HPB300 Φ 8	t	3256.64	3680.00
12	线材	HPB300 Φ 10	t	3256.64	3680.00
13	线材	HPB400E Φ 6	t	3327.43	3760.00
14	线材	HPB400E Φ 8	t	3327.43	3760.00
15	线材	HPB400E Φ 10	t	3327.43	3760.00
16	圆钢	HPB300 Φ 10	t	3309.73	3740.00
17	圆钢	HPB300 Φ 12	t	3309.73	3740.00
18	圆钢	HPB300 Φ 14	t	3309.73	3740.00
19	钢绞线	Φ 15.24	t	4433.63	5010.00
20	无粘结钢绞线		t	0.00	0.00
21	热轧扁钢		t	3362.83	3800.00

综合价格信息

序号	材 料 名 称	材 料 特 征	单 位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
22	热轧工字钢		t	3185.84	3600.00
23	热轧槽钢		t	3150.44	3560.00
24	热轧角钢		t	3327.43	3760.00
25	热轧 H 型钢		t	3061.95	3460.00
26	钢板 (Q235)	δ 6	t	3433.63	3880.00
27	钢板 (Q235)	δ 8	t	3433.63	3880.00
28	钢板 (Q235)	δ 10	t	3433.63	3880.00
29	钢板 (Q235)	δ 12	t	3424.78	3870.00
30	钢板 (Q235)	δ 14-20	t	3398.23	3840.00
31	钢板 (Q235)	δ 22-28	t	3398.23	3840.00
32	钢板 (Q235)	δ 30-40	t	3442.48	3890.00
33	钢板 (Q235)	δ 42-50	t	3477.88	3930.00
34	钢板 (Q235)	δ > 50	t	3477.88	3930.00
35	不锈钢板	材质 201	t	0.00	0.00
36	不锈钢板	材质 304	t	0.00	0.00
37	镜面不锈钢板	δ 8	m ²	106.19	120.00
38	镜面不锈钢板	δ 1.0	m ²	157.52	178.00
39	热镀锌钢板	δ 0.5	t	4398.23	4970.00
40	热镀锌钢板	δ 0.75	t	4168.14	4710.00
41	热镀锌钢板	δ 1	t	4168.14	4710.00
42	热镀锌钢板	δ 1.2	t	4168.14	4710.00
43	热轧薄钢板 (Q235)	< δ 2.0	t	0.00	0.00
44	不锈钢型材		t	0.00	0.00

序号	材 料 名 称	材 料 特 征	单 位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
45	铝合金型材	氧化白材	t	20362.83	23010.00
46	铁件	综合	t	4380.53	4950.00
二、五金制品					
47	钢丝网	18 目	m ²	4.60	5.20
48	钢护筒		t	4681.42	5290.00
49	螺纹套筒	Φ 18	个	1.67	1.89
50	螺纹套筒	Φ 20	个	1.95	2.20
51	螺纹套筒	Φ 22	个	2.16	2.44
52	螺纹套筒	Φ 25	个	2.56	2.89
53	螺纹套筒	Φ 28	个	3.33	3.76
54	螺纹套筒	Φ 32	个	4.29	4.85
三、水泥、砖瓦灰砂石及矽制品					
55	袋装水泥	32.5R	t	327.43	370.00
56	袋装水泥	42.5	t	362.83	410.00
57	散装水泥	42.5	t	336.28	380.00
58	混合砂	用于商品混凝土	m ³	122.57	126.25
59	机制砂		m ³	127.48	131.30
60	海砂	用于回填	m ³	0.00	0.00
61	碎石	Φ 5 ~ 16	m ³	113.75	117.16
62	碎石	Φ 5 ~ 20	m ³	113.75	117.16
63	碎石	Φ 5 ~ 31.5	m ³	113.75	117.16
64	碎石	Φ 5 ~ 40	m ³	113.75	117.16
65	碎石	Φ 5 ~ 80	m ³	113.75	117.16

综合价格信息

序号	材 料 名 称	材 料 特 征	单 位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
66	碎石	Φ 10 ~ 20	m ³	113.75	117.16
67	碎石	Φ 20 ~ 40	m ³	113.75	117.16
68	碎石	Φ 40 以上	m ³	113.75	117.16
69	粉煤灰	Ⅱ 级	kg	0.22	0.25
70	片石		m ³	88.25	90.90
71	小乱毛石		m ³	94.14	96.96
72	乱毛石		m ³	98.06	101.00
73	整毛石	定长	m ³	440.28	453.49
74	整毛石	不定长	m ³	405.96	418.14
75	水泥多孔砖	190 × 190 × 90 MU7.5	块	0.74	0.76
76	水泥多孔砖	240 × 115 × 90 MU7.5	块	0.84	0.87
77	水泥砖	240 × 115 × 53 MU10	块	0.52	0.54
78	加气砼砌块	A3.5	m ³	277.55	313.64
79	加气砼砌块	A5.0	m ³	287.43	324.80
80	钢筋混凝土 PHC 管桩	Φ 400 A95	m	169.87	191.96
81	钢筋混凝土 PHC 管桩	Φ 400 AB95	m	179.65	203.01
82	钢筋混凝土 PHC 管桩	Φ 500 A125	m	233.02	263.31
83	钢筋混凝土 PHC 管桩	Φ 500 AB125	m	247.25	279.39
84	预制钢筋混凝土柱	C30 钢筋 200kg/m ³	m ³	2800.00	3164.00
85	预制钢筋混凝土单梁	C30 钢筋 200kg/m ³	m ³	2520.35	2848.00
86	预制钢筋混凝土叠合梁	C30 钢筋 200kg/m ³	m ³	2520.35	2848.00
87	预制钢筋混凝土双页叠合剪力墙内墙板	C30 钢筋 110kg/m ³	m ³	2501.77	2827.00
88	预制钢筋混凝土叠合楼板	C30 钢筋 160kg/m ³	m ³	2329.20	2632.00

序号	材 料 名 称	材 料 特 征	单 位	不含税 综合价（元）	含税 综合价（元）
89	预制钢筋混凝土全预制板式阳台	C30 钢筋 140kg/m ³	m ³	2307.96	2608.00
90	预制钢筋混凝土楼梯	C30 钢筋 110kg/m ³	m ³	2352.21	2658.00
91	预制钢筋混凝土空调板	C30 钢筋 100kg/m ³	m ³	2172.57	2455.00
92	预制钢筋混凝土飘窗（凸窗）	C30 钢筋 100kg/m ³	m ³	2172.57	2455.00
93	预制钢筋混凝土窗台板	C30 钢筋 100kg/m ³	m ³	2172.57	2455.00
94	预制预应力混凝土叠合梁	C40 钢筋 160kg/m ³	m ³	2513.27	2840.00
95	预制钢管桁架预应力混凝土叠合板	PK3- I 型 C40 非密拼非免撑 厚 35-40mm	m ²	128.32	145.00
96	预制钢管桁架预应力混凝土叠合板	PK3- II 型 C40 密拼非免撑 厚 35-40mm	m ²	143.36	162.00
97	预制钢管桁架预应力混凝土叠合板	PK3- III 型 C40 免撑 < 3 米 厚 35-40mm	m ²	138.05	156.00
98	预制钢管桁架预应力混凝土叠合板	PK3-IV 型 C40 免撑 ≥ 3 米 厚 35-40mm	m ²	166.37	188.00
四、木、竹材料及其制品					
99	杉圆木	Φ 14-18 4m	m ³	1022.79	1155.75
100	松圆木	Φ 20-28 4m	m ³	889.38	1005.00
101	胶合板	5 厚	m ²	22.23	25.13
102	胶合板	9 厚	m ²	26.68	30.15
103	胶合板	12 厚	m ²	29.35	33.17
104	胶合板	15 厚	m ²	36.46	41.21
105	胶合板	18 厚	m ²	41.80	47.24
106	细木工板	12 厚（夹心板）	m ²	32.91	37.19
107	细木工板	15 厚（夹心板）	m ²	37.35	42.21
108	细木工板	18 厚（夹心板）	m ²	41.80	47.24
五、玻璃及玻璃制品					
109	平板玻璃	δ 5	m ²	34.86	39.39

综合价格信息

序号	材 料 名 称	材 料 特 征	单 位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
110	平板玻璃	δ 6	m ²	42.90	48.48
111	平板玻璃	δ 8	m ²	59.88	67.67
112	平板玻璃	δ 10	m ²	68.82	77.77
113	镜面玻璃	δ 5	m ²	68.82	77.77
114	镜面玻璃	δ 6	m ²	77.76	87.87
115	钢化玻璃	δ 5	m ²	50.95	57.57
116	钢化玻璃	δ 6	m ²	64.35	72.72
117	钢化玻璃	δ 8	m ²	80.44	90.90
118	钢化玻璃	δ 10	m ²	101.00	114.13
119	钢化玻璃	δ 12	m ²	117.98	133.32
120	钢化玻璃	δ 15	m ²	168.93	190.89
121	钢化玻璃	δ 19	m ²	257.42	290.88
122	中空玻璃	5+6+5	m ²	109.94	124.23
123	中空玻璃	5+9+5	m ²	117.98	133.32
124	中空 LOW-E 钢化玻璃	6+9A+6	m ²	189.49	214.12
125	镀膜玻璃	δ 5	m ²	62.57	70.70
126	钢化镀膜玻璃	δ 6	m ²	92.96	105.04
127	磨砂玻璃	δ 5	m ²	49.16	55.55
128	玻璃马赛克		m ²	142.12	160.59
六、墙砖、地砖、地板、地毯类材料					
129	玻化砖	600 × 600	m ²	68.82	77.77
130	玻化砖	600 × 1200	m ²	103.68	117.16
131	玻化砖	800 × 800	m ²	77.76	87.87

序号	材 料 名 称	材 料 特 征	单 位	不含税 综合价（元）	含税 综合价（元）
132	防滑砖	300×300	m ²	28.60	32.32
133	防滑砖	400×400	m ²	36.65	41.41
134	防滑砖	500×500	m ²	45.58	51.51
135	防滑砖	600×600	m ²	58.99	66.66
136	防滑砖	800×800	m ²	69.72	78.78
七、墙面、顶棚及屋面饰面材料					
137	纸面石膏板	9 厚	m ²	12.45	14.07
138	纸面石膏板	12 厚	m ²	16.01	18.09
139	铝单板	δ 2.5 氟碳	m ²	241.02	272.36
140	铝单板	δ 2.5 聚酯	m ²	204.56	231.15
141	铝单板	δ 3.0	m ²	290.83	328.64
142	铝塑板	δ 3	m ²	40.91	46.23
143	铝塑板	δ 4	m ²	52.47	59.30
144	硅酸钙板	5 厚	m ²	14.23	16.08
145	硅酸钙板	6 厚	m ²	15.12	17.09
146	耐碱玻纤网格布	160g	m ²	2.17	2.45
八、门窗及制品					
147	甲级木质防火门	综合 含门锁, 闭门器	m ²	426.90	482.40
148	乙级木质防火门	综合 含门锁, 闭门器	m ²	409.12	462.30
149	钢质复合防火卷帘门	综合 含门锁, 闭门器	m ²	422.46	477.38
150	甲级钢质防火门	综合 含门锁, 闭门器	m ²	542.52	613.05
151	乙级钢质防火门	综合 含门锁, 闭门器	m ²	533.63	603.00
152	铝合金卷帘门	综合 含门楣	m ²	240.13	271.35

综合价格信息

序号	材 料 名 称	材 料 特 征	单 位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
九、涂料及防腐、防水材料					
153	醇酸调各漆	各色	kg	9.78	11.06
154	丙烯酸聚氨酯中间漆		kg	10.67	12.06
155	内墙用乳胶漆底漆		kg	16.01	18.09
156	外墙用乳胶漆底漆		kg	22.23	25.13
157	内墙用乳胶漆面漆		kg	18.68	21.11
158	外墙用乳胶漆面漆		kg	24.90	28.14
159	防火涂料		kg	15.12	17.09
160	防锈漆		kg	17.79	20.10
161	钢结构超薄型防火涂料		kg	16.01	18.09
162	钢结构薄型防火涂料		kg	17.79	20.10
163	JS 聚合物水泥基粉料		kg	2.67	3.02
164	JS 聚合物水泥基液料		kg	5.34	6.03
165	改性乳化沥青	中裂	t	3584.20	4050.15
166	石油沥青	60-100#	kg	4.12	4.65
十、油品					
167	柴油	0#	kg	7.12	8.04
168	汽油	92#	kg	8.64	9.77
十一、绝热 (保温) 、耐火材料					
169	聚苯乙烯泡沫板	δ 30	m ²	14.23	16.08
170	橡塑保温板	难燃 B1 级	m ³	1005.00	1135.65
171	橡塑保温管	难燃 B1 级	m ³	1173.98	1326.60
172	胶粉聚苯颗粒		t	1976.20	2233.11

序号	材 料 名 称	材 料 特 征	单 位	不含税 综合价（元）	含税 综合价（元）
173	玻化微珠无机保温浆料		kg	2.22	2.51
十二、电极及劳保用品等其他材料					
174	电		kW·h	0.57	0.64
175	水		m ³	3.44	3.54
十三、周转材料及五金工具					
176	胶合板（模板用）	一等酚醛 18 厚	m ²	38.24	43.22
177	钢管使用费	Φ48.3×3.6	t·月	128.91	145.67
178	扣件、底座使用费		个·月	0.27	0.30
179	竹脚手板		m ²	10.67	12.06
180	密目安全网（阻燃）	1.5×6	m ²	5.34	6.03
十四、混凝土、砂浆及其他配合比材料					
181	预拌非泵送细石混凝土 塌落度 120~160mm	C15（42.5）碎石 10mm（细石）	m ³	339.40	349.59
182		C20（42.5）碎石 10mm（细石）	m ³	357.23	367.94
183		C25（42.5）碎石 10mm（细石）	m ³	369.92	381.01
184		C30（42.5）碎石 10mm（细石）	m ³	386.75	398.35
185		C35（42.5）碎石 10mm（细石）	m ³	404.11	416.24
186		C40（42.5）碎石 10mm（细石）	m ³	418.12	430.66
187	预拌非泵送普通混凝土 塌落度 120~160mm	C15（42.5）碎石 25mm	m ³	332.07	342.04
188		C20（42.5）碎石 25mm	m ³	350.10	360.60
189		C25（42.5）碎石 25mm	m ³	367.57	378.60
190		C30（42.5）碎石 25mm	m ³	382.43	393.90
191		C35（42.5）碎石 25mm	m ³	397.13	409.05
192		C40（42.5）碎石 25mm	m ³	410.47	422.78

综合价格信息

序号	材 料 名 称	材 料 特 征	单 位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
193	预拌非泵送普通混凝土 塌落度 120~160mm	C45 (42.5) 碎石 25mm	m ³	424.63	437.37
194		C15 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	330.22	340.13
195		C20 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	348.26	358.70
196		C25 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	365.88	376.86
197		C30 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	380.17	391.57
198		C35 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	395.45	407.31
199		C40 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	408.92	421.19
200		C45 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	423.08	435.77
201	预拌泵送细石混凝土 塌落度 160~200mm	C15 (42.5) 碎石 10mm (细石)	m ³	350.83	361.35
202		C20 (42.5) 碎石 10mm (细石)	m ³	369.55	380.64
203		C25 (42.5) 碎石 10mm (细石)	m ³	381.21	392.65
204		C30 (42.5) 碎石 10mm (细石)	m ³	399.07	411.04
205		C35 (42.5) 碎石 10mm (细石)	m ³	416.17	428.66
206		C40 (42.5) 碎石 10mm (细石)	m ³	430.31	443.22
207	预拌泵送普通混凝土 塌落度 160~200mm	泵送 100 以下 C15 (42.5) 碎石 25mm	m ³	343.66	353.97
208		泵送 100 以下 C20 (42.5) 碎石 25mm	m ³	360.71	371.53
209		泵送 100 以下 C25 (42.5) 碎石 25mm	m ³	378.32	389.67
210		泵送 100 以下 C30 (42.5) 碎石 25mm	m ³	394.01	405.83
211		泵送 100 以下 C35 (42.5) 碎石 25mm	m ³	408.34	420.59
212		泵送 100 以下 C40 (42.5) 碎石 25mm	m ³	422.58	435.26
213		泵送 100 以下 C45 (42.5) 碎石 25mm	m ³	436.74	449.84
214		泵送 100 以下 C15 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	341.78	352.04
215		泵送 100 以下 C20 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	358.71	369.47

序号	材 料 名 称	材 料 特 征	单 位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
216	预拌泵送普通混凝土 塌落度 160~200mm	泵送 100 以下 C25 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	376.20	387.49
217		泵送 100 以下 C30 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	392.05	403.81
218		泵送 100 以下 C35 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	406.38	418.57
219		泵送 100 以下 C40 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	420.48	433.09
220		泵送 100 以下 C45 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	434.75	447.80
221	预拌泵送水下混凝土 塌落度 180~220mm	C25 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	391.93	403.68
222		C30 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	406.25	418.43
223		C35 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	420.49	433.11
224		C40 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	434.65	447.69
225		C45 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	449.67	463.16
226	预拌非泵送抗渗混凝土 塌落度 120~160mm	C25P6 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	406.40	418.59
227		C30P6 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	426.80	439.60
228		C35P6 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	446.90	460.31
229		C40P6 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	465.41	479.38
230		C45P6 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	483.89	498.40
231		C25P8 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	417.14	429.66
232		C30P8 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	439.17	452.34
233		C35P8 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	458.91	472.68
234		C40P8 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	477.91	492.24
235		C45P8 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	496.88	511.78
236		C25P10 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	428.22	441.07
237		C30P10 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	450.53	464.05
238		C35P10 (42.5) 碎石 31.5mm	m ³	471.35	485.49

综合价格信息

序号	材 料 名 称	材 料 特 征	单 位	不含税 综合价（元）	含税 综合价（元）
239	预拌非泵送抗渗混凝土 塌落度 120~160mm	C40P10（42.5）碎石 31.5mm	m ³	490.73	505.45
240		C45P10（42.5）碎石 31.5mm	m ³	510.20	525.51
241		C25P12（42.5）碎石 31.5mm	m ³	445.85	459.23
242		C30P12（42.5）碎石 31.5mm	m ³	468.38	482.43
243		C35P12（42.5）碎石 31.5mm	m ³	489.77	504.47
244		C40P12（42.5）碎石 31.5mm	m ³	509.65	524.94
245		C45P12（42.5）碎石 31.5mm	m ³	529.58	545.47
246	预拌泵送抗渗混凝土 塌落度 160~200mm	C25P6（42.5）碎石 31.5mm	m ³	420.11	432.72
247		C30P6（42.5）碎石 31.5mm	m ³	441.23	454.47
248		C35P6（42.5）碎石 31.5mm	m ³	460.89	474.71
249		C40P6（42.5）碎石 31.5mm	m ³	479.13	493.51
250		C45P6（42.5）碎石 31.5mm	m ³	497.94	512.88
251		C25P8（42.5）碎石 31.5mm	m ³	431.03	443.96
252		C30P8（42.5）碎石 31.5mm	m ³	453.32	466.92
253		C35P8（42.5）碎石 31.5mm	m ³	473.04	487.24
254		C40P8（42.5）碎石 31.5mm	m ³	491.79	506.54
255		C45P8（42.5）碎石 31.5mm	m ³	510.72	526.04
256		C25P10（42.5）碎石 31.5mm	m ³	442.40	455.67
257		C30P10（42.5）碎石 31.5mm	m ³	464.72	478.66
258		C35P10（42.5）碎石 31.5mm	m ³	485.54	500.11
259		C40P10（42.5）碎石 31.5mm	m ³	504.78	519.93
260		C45P10（42.5）碎石 31.5mm	m ³	524.21	539.94
261		C25P12（42.5）碎石 31.5mm	m ³	460.20	474.00

序号	材 料 名 称	材 料 特 征	单 位	不含税 综合价（元）	含税 综合价（元）
262	预拌泵送抗渗混凝土 塌落度 160~200mm	C30P12（42.5）碎石 31.5mm	m ³	482.73	497.22
263		C35P12（42.5）碎石 31.5mm	m ³	504.13	519.25
264		C40P12（42.5）碎石 31.5mm	m ³	523.87	539.59
265		C45P12（42.5）碎石 31.5mm	m ³	543.80	560.11
266	细粒式沥青混凝土	AC-10C 碎石	m ³	1144.07	1292.80
267		AC-10F 碎石	m ³	1157.48	1307.95
268		AC-13C 碎石	m ³	1108.32	1252.40
269		AC-13F 碎石	m ³	1131.56	1278.66
270	中粒式沥青混凝土	AC-16C 碎石	m ³	1084.19	1225.13
271		AC-16F 碎石	m ³	1094.91	1237.25
272		AC-20C 碎石	m ³	1024.30	1157.46
273		AC-20F 碎石	m ³	1035.92	1170.59
274	粗粒式沥青混凝土	AC-25C 碎石	m ³	967.99	1093.83
275		AC-25F 碎石	m ³	984.97	1113.02

宁德市区 2026 年 2 月安装工程材料市场综合价

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)	序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
一、管材						36	PP-R 冷水管 2.0Mpa	φ 32 × 4.4	m	14.11	15.94
1	焊接钢管	DN15-25	t	3513.05	3969.75	37		φ 40 × 5.5	m	21.98	24.83
2		DN32-40	t	3489.04	3942.62	38		φ 50 × 6.9	m	31.64	35.76
3		DN50-65	t	3469.47	3920.51	39	PP-R 给水管管件	φ 20	m	2.85	3.23
4		DN75-100	t	3433.01	3879.30	40		φ 32	m	4.48	5.07
5		DN125-150	t	3510.38	3966.74	41		φ 40	m	4.94	5.59
6		DN200 以上	t	3515.72	3972.77	42		φ 50	m	7.19	8.12
7	热镀锌钢管	DN15-25	t	4248.57	4800.89	43	冷热水型衬塑复合 钢管（内衬 PE）	φ 63	m	9.69	10.94
8		DN32-40	t	4200.54	4746.62	44		DN15	m	10.79	12.19
9		DN50-65	t	4187.20	4731.54	45		DN20	m	14.99	16.93
10		DN75-100	t	4123.17	4659.18	46		DN25	m	21.61	24.42
11		DN125-150	t	4194.32	4739.58	47		DN32	m	24.62	27.82
12		DN200 以上	t	4301.04	4860.18	48		DN40	m	26.57	30.02
13	304 不锈钢薄壁管 （卡压式）	DN15 × 0.8	m	10.97	12.39	49		DN50	m	37.29	42.14
14		DN20 × 1.0	m	19.23	21.73	50		DN65	m	48.56	54.87
15		DN25 × 1.0	m	24.97	28.22	51		DN80	m	64.39	72.76
16		DN32 × 1.2	m	35.68	40.32	52		DN100	m	84.41	95.38
17		DN40 × 1.2	m	45.08	50.94	53		DN125	m	115.41	130.42
18		DN50 × 1.2	m	52.04	58.80	54		DN150	m	148.37	167.65
19		DN65 × 2.0	m	134.35	151.82	55	钢塑管管件	Φ 15	个	2.29	2.59
20		DN80 × 2.0	m	157.59	178.08	56		Φ 20	个	3.37	3.81
21		DN100 × 2.0	m	184.05	207.97	57		Φ 25	个	3.81	4.30
22	PP-R 冷水管 1.25MPa	Φ 20 × 2	m	3.90	4.40	58		Φ 32	个	5.07	5.73
23		Φ 25 × 2.3	m	5.68	6.42	59		Φ 40	个	6.86	7.75
24		Φ 32 × 2.9	m	8.00	9.03	60		Φ 50	个	9.51	10.74
25		Φ 40 × 3.7	m	11.99	13.55	61	U-PVC 给水管	Φ 20 1.6Mpa	m	2.86	3.24
26		Φ 50 × 4.6	m	19.52	22.06	62		Φ 25 1.6Mpa	m	3.66	4.14
27		Φ 63 × 5.8	m	35.17	39.74	63		Φ 32 1.25Mpa	m	4.75	5.37
28	PP-R 冷水管 1.60MPa	Φ 20 × 2.3	m	4.40	4.97	64		Φ 40 1.0Mpa	m	6.30	7.12
29		Φ 25 × 2.8	m	6.23	7.04	65	扣压式薄壁钢导管 （KBG）	Φ 16 × 1.0	m	3.08	3.48
30		Φ 32 × 3.6	m	10.49	11.86	66		Φ 20 × 1.0	m	3.76	4.25
31		Φ 40 × 4.5	m	15.82	17.88	67		Φ 25 × 1.2	m	4.83	5.46
32		Φ 50 × 5.6	m	24.25	27.41	68		Φ 32 × 1.2	m	6.71	7.59
33	PP-R 冷水管 2.0Mpa	Φ 63 × 7.1	m	38.29	43.27	69		Φ 40 × 1.2	m	8.34	9.43
34		φ 20 × 2.8	m	5.91	6.68	70		Φ 50 × 1.2	m	11.34	12.81
35		φ 25 × 3.5	m	8.33	9.42						

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
71	KBG 管管件	Φ 16	个	2.51	2.83
72		Φ 20	个	3.44	3.89
73		Φ 25	个	4.31	4.87
74		Φ 32	个	5.09	5.75
75		Φ 40	个	5.68	6.42
76		Φ 50	个	6.85	7.74
77	镀锌钢导管 (JDG)	Φ 16	m	4.24	4.79
78		Φ 20	m	6.19	6.99
79		Φ 25	m	9.65	10.90
80		Φ 32	m	13.06	14.75
81		Φ 40	m	20.88	23.60
82		Φ 50	m	27.49	31.06
83	HDPE 双壁波纹管 (4KN/m ²)	Φ 225	m	44.34	50.10
84		Φ 300	m	66.90	75.60
85		Φ 400	m	111.32	125.80
86		Φ 500	m	176.02	198.90
87		Φ 600	m	254.25	287.30
88		Φ 700	m	347.53	392.70
89		Φ 800	m	474.64	536.35
90		Φ 1000	m	890.62	1006.40
91		Φ 1200	m	1461.55	1651.55
92	HDPE 双壁波纹管 (8KN/m ²)	Φ 225	m	57.17	64.60
93		Φ 300	m	82.74	93.50
94		Φ 400	m	142.92	161.50
95		Φ 500	m	236.95	267.75
96		Φ 600	m	323.45	365.50
97		Φ 700	m	458.85	518.50
98		Φ 800	m	633.36	715.70
99		Φ 1000	m	1099.74	1242.70
100		Φ 1200	m	1783.49	2015.35
101	PVC-U 双壁波纹管 (4KN/m ²)	Φ 110	m	11.15	12.60
102		Φ 160	m	17.84	20.16
103		Φ 200	m	25.90	29.27
104		Φ 250	m	34.78	39.31
105		Φ 315	m	47.14	53.27
106		Φ 400	m	66.02	74.60
107		Φ 500	m	113.51	128.27
108		Φ 600	m	201.26	227.42

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
109	PVC-U 双壁波纹管 (8KN/m ²)	Φ 110	m	13.87	15.68
110		Φ 160	m	21.41	24.19
111		Φ 200	m	34.58	39.07
112		Φ 250	m	51.21	57.87
113		Φ 315	m	66.15	74.75
114		Φ 400	m	91.58	103.48
115		Φ 500	m	153.72	173.70
116		Φ 600	m	307.84	347.86
117	PVC-U 排水管	Φ 50	m	4.92	5.56
118		Φ 75	m	7.57	8.55
119		Φ 110	m	14.05	15.88
120		Φ 160	m	27.62	31.21
121		Φ 200	m	42.71	48.26
122		Φ 250	m	73.87	83.48
123		Φ 315	m	117.56	132.84
124		Φ 400	m	210.15	237.47
125	塑料排水管件	Φ 50	个	3.12	3.53
126		Φ 75	个	4.97	5.62
127		Φ 110	个	7.94	8.97
128		Φ 160	个	16.59	18.74
129		Φ 200	个	28.84	32.59
130	UPVC 雨水管	Φ 75	m	7.33	8.28
131		Φ 110	m	12.31	13.91
132		Φ 125	m	16.78	18.96
133		Φ 160	m	24.80	28.02
134		Φ 200	m	39.34	44.45
135	柔性抗震铸铁 排水管	DN50	m	34.98	39.53
136		DN75	m	44.01	49.73
137		DN100	m	58.73	66.36
138		DN150	m	98.52	111.32
139		DN200	m	161.45	182.44
140	PVC 电工套管 (中型)	Φ 16	m	1.05	1.19
141		Φ 20	m	1.27	1.44
142		Φ 25	m	2.05	2.32
143		Φ 32	m	3.12	3.53
144		Φ 40	m	3.66	4.14
145		Φ 50	m	5.27	5.96

综合价格信息

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
146	金属软管	φ 15	m	1.30	1.47
147		φ 20	m	2.08	2.35
二、管件及管道用器材					
148	Y 型过滤器 GL41H-16	DN50	个	127.43	144.00
149		DN65	个	189.38	214.00
150		DN80	个	225.66	255.00
151	Y 型过滤器 GL41H-16	DN100	个	282.30	319.00
152		DN125	个	430.09	486.00
153		DN150	个	571.68	646.00
154		DN200	个	930.98	1052.00
155		DN250	个	1323.01	1495.00
156	沟槽式管件 90° 弯头	Φ 114 (108)	个	37.40	42.26
157		Φ 165 (159)	个	61.37	69.35
158		Φ 219	个	155.18	175.35
159	沟槽式管件 45° 弯头	Φ 114 (108)	个	27.91	31.54
160		Φ 165 (159)	个	55.11	62.27
161	沟槽式管件盲片	Φ 114 (108)	个	18.64	21.06
162		Φ 165 (159)	个	34.01	38.43
163	沟槽式管件法兰	Φ 114 (108)	个	43.69	49.37
164		Φ 165 (159)	个	49.68	56.14
165	沟槽式管件 刚性接头	Φ 114 (108)	个	29.92	33.81
166		Φ 165 (159)	个	44.00	49.72
167		Φ 219	个	81.06	91.60
168	沟槽式管件 挠性接头	Φ 114 (108)	个	29.23	33.02
169		Φ 165 (159)	个	48.80	55.14
170	沟槽式管件 机械三通	Φ 114 (108)	个	44.62	50.42
171		Φ 165 (159)	个	52.63	59.48
172		Φ 219	个	98.60	111.41
173	沟槽式管件 机械四通	Φ 114 (108)	个	81.51	92.11
174		Φ 165 (159)	个	100.16	113.18
175	沟槽式管件 异径管固	Φ 114 (108)	个	22.67	25.62
176		Φ 165 (159)	个	48.97	55.34
177	沟槽式正异三通	Φ 114 (108)	个	54.38	61.45
178		Φ 140 (133)	个	75.77	85.62
179		Φ 165 (159)	个	109.02	123.19
180	沟槽式正异四通	Φ 114 (108)	个	98.43	111.22
181		Φ 140 (133)	个	146.77	165.86
182		Φ 165 (159)	个	183.95	207.86

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
183	平焊法兰 1.0MPa	DN100	片	18.41	20.80
184		DN125	片	24.00	27.12
185		DN150	片	30.11	34.02
186		DN200	片	40.08	45.29
187		DN250	片	68.25	77.12
188		DN300	片	89.85	101.54
189		DN350	片	101.29	114.46
190		DN400	片	145.30	164.19
191		DN450	片	168.49	190.40
192		DN500	片	192.94	218.02
193		DN600	片	278.97	315.24
194		DN700	片	322.44	364.36
195		DN800	片	444.01	501.74
196		DN900	片	545.11	615.97
197		DN1000	片	690.47	780.23
198		DN1200	片	1086.25	1227.47
199	平焊法兰 1.6MPa	DN100	片	22.88	25.86
200		DN125	片	31.67	35.79
201		DN150	片	36.54	41.30
202		DN200	片	49.60	56.05
203		DN250	片	95.72	108.16
204		DN300	片	116.94	132.15
205		DN350	片	151.41	171.09
206		DN400	片	203.62	230.09
三、阀门					
207	闸阀 Z45T-10	DN50	个	193.80	219.00
208		DN65	个	225.66	255.00
209		DN80	个	281.42	318.00
210		DN100	个	326.54	369.00
211		DN125	个	482.30	545.00
212		DN150	个	628.32	710.00
213		DN200	个	891.16	1007.01
214		DN250	个	1562.83	1766.00
215		DN300	个	2209.74	2497.00
216	闸阀 Z41T-16	DN50	个	184.08	208.00
217		DN65	个	217.70	246.00
218		DN80	个	274.34	310.00
219		DN100	个	314.16	355.00

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
220	闸阀 Z41T-16	DN125	个	460.17	520.00
221		DN150	个	597.34	675.00
222		DN200	个	895.58	1012.00
223		DN250	个	1384.07	1564.00
224		DN300	个	2038.05	2303.00
225	闸阀 Z41H-16C	DN50	个	210.62	238.00
226		DN65	个	287.61	325.00
227		DN80	个	324.78	367.00
228		DN100	个	466.37	527.00
229		DN125	个	624.78	706.00
230		DN150	个	800.00	904.00
231		DN200	个	1233.62	1394.00
232		DN250	个	2289.75	2587.42
233		DN300	个	3105.31	3509.00
234	闸阀 Z15W-16T	DN15	个	15.62	17.65
235		DN20	个	20.12	22.73
236		DN25	个	29.37	33.19
237		DN32	个	40.64	45.92
238		DN40	个	55.92	63.18
239		DN50	个	85.32	96.41
240	信号闸阀 XZF-16	DN50	个	300.00	339.00
241		DN65	个	346.90	392.00
242		DN80	个	388.50	439.00
243		DN100	个	446.02	504.00
244		DN125	个	595.57	673.00
245		DN150	个	730.09	825.00
246		DN200	个	987.61	1116.00
247		DN250	个	1474.34	1666.00
248	截止阀 J41T-16	DN40	个	130.09	147.00
249		DN50	个	175.22	198.00
250		DN65	个	259.29	293.00
251		DN80	个	450.44	509.00
252		DN100	个	582.30	658.00
253		DN125	个	887.61	1003.00
254		DN150	个	1173.45	1326.00
255		DN200	个	1899.11	2146.00
256	截止阀 J11W-16T	DN15	个	17.99	20.33
257		DN20	个	22.12	24.99

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
258	截止阀 J11W-16T	DN25	个	34.43	38.90
259		DN32	个	62.19	70.27
260		DN40	个	80.87	91.38
261		DN50	个	89.10	100.68
262	螺纹截止阀 Z11T-16	DN15	个	10.78	12.18
263		DN20	个	13.06	14.75
264		DN25	个	18.57	20.98
265		DN32	个	24.53	27.72
266		DN40	个	31.46	35.55
267		DN50	个	51.35	58.03
268	PVC 塑料球阀	DN15	个	3.87	4.37
269		DN20	个	5.52	6.24
270		DN25	个	8.33	9.42
271		DN32	个	11.74	13.27
272		DN40	个	13.64	15.42
273	PP-R 给水管 铜球阀	DN50	个	20.46	23.12
274		DN15	个	14.41	16.28
275		DN20	个	21.60	24.41
276		DN25	个	28.01	31.65
277		DN32	个	28.25	31.92
278	止回阀 (丝接) H41T-16	DN40	个	42.41	47.93
279		DN20	个	27.97	31.61
280		DN25	个	34.94	39.49
281		DN32	个	42.70	48.25
282		DN40	个	52.27	59.06
283		DN50	个	69.51	78.54
284		DN65	个	86.14	97.33
285		DN80	个	109.64	123.90
286		DN100	个	137.49	155.36
287	止回阀 (法兰) H44T-10	DN40	个	76.99	87.00
288		DN50	个	90.26	102.00
289		DN65	个	121.24	137.00
290		DN80	个	207.08	234.00
291		DN100	个	258.41	292.00
292		DN125	个	369.91	418.00
293		DN150	个	558.41	631.00
294	蜗轮蝶阀	DN125	个	259.29	293.00
295		DN150	个	328.31	371.00

综合价格信息

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
296	沟槽蝶阀 D381X-10Q	DN50	个	144.97	163.82
297		DN65	个	159.20	179.90
298		DN80	个	193.00	218.09
299		DN100	个	225.01	254.27
300		DN125	个	306.84	346.73
301		DN150	个	358.42	405.02
302		DN200	个	569.20	643.20
303	沟槽蝶阀 D81X-10Q	DN50	个	144.25	163.00
304		DN65	个	158.41	179.00
305		DN80	个	192.04	217.00
306		DN100	个	223.89	253.00
307		DN125	个	305.31	345.00
308		DN150	个	356.64	403.01
309		DN200	个	566.38	640.00
310	信号蝶阀 ZSDF371X-16 (x0371x-16)	DN50	个	169.91	192.00
311		DN65	个	189.38	214.00
312		DN80	个	200.88	227.00
313		DN100	个	235.40	266.00
314		DN125	个	275.22	311.00
315		DN150	个	305.31	345.00
316		DN200	个	461.94	522.00
317	信号沟槽蝶阀 XD381X-16Q	DN50	个	202.65	229.00
318		DN65	个	220.35	249.00
319		DN80	个	234.51	265.00
320		DN100	个	307.97	348.00
321		DN125	个	418.59	473.00
322		DN150	个	469.91	531.00
323		DN200	个	635.40	718.00
324	对夹式蝶阀 D7A1X-10/ D7A1X-16	DN50	个	63.72	72.00
325		DN65	个	79.65	90.01
326		DN80	个	96.46	109.00
327		DN100	个	120.35	136.00
328		DN125	个	155.75	176.00
329	对夹式蝶阀 D37A1X-10/ D37A1X-16	DN150	个	192.04	217.00
330		DN50	个	159.29	180.00
331		DN65	个	177.88	201.00
332		DN80	个	207.08	234.00
333		DN100	个	247.79	280.00

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
334	对夹式蝶阀 D37A1X-10/ D37A1X-16	DN125	个	284.07	321.00
335		DN150	个	318.59	360.00
336		DN200	个	511.50	578.00
337		DN250	个	716.81	810.00
338		DN300	个	985.84	1114.00
339	滑道滚球式止回阀 HQ41X-16	DN50	个	186.73	211.00
340		DN65	个	277.88	314.00
341		DN80	个	328.31	371.00
342		DN100	个	473.45	535.00
343		DN125	个	804.43	909.00
344		DN150	个	1203.54	1360.00
345		DN200	个	1563.72	1767.00
346	消声止回阀 HC41X-16	DN50	个	126.55	143.00
347		DN65	个	169.91	192.00
348		DN80	个	197.34	223.00
349		DN100	个	238.94	270.00
350		DN125	个	373.45	422.00
351		DN150	个	453.09	512.00
352		DN200	个	689.38	779.00
353		DN250	个	1102.65	1246.00
354		DN300	个	1540.71	1741.00
355	法兰比例减压阀 Y43X-16T2: 1, 3: 1	DN50	个	800.89	905.00
356		DN65	个	952.22	1076.00
357		DN80	个	1227.43	1387.00
358		DN100	个	1480.53	1673.00
359	螺纹减压阀 YZ11X-16T	DN20	个	228.32	258.00
360		DN25	个	267.26	302.00
361		DN32	个	329.20	372.00
362		DN40	个	487.61	551.00
363		DN50	个	738.05	834.00
四、水暖器材					
364	马铁铜芯水咀	DN15	个	5.92	6.69
365	陶瓷阀芯单水咀	DN16	个	10.70	12.09
366	螺纹水表	DN15	个	36.54	41.30
367		DN20	个	42.29	47.79
368		DN25	个	59.17	66.86
369		DN32	个	75.70	85.55
370	白瓷洗脸盆	410×310	个	49.60	56.05
371		510×410	个	60.91	68.83

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
372	立柱式洗脸盆	560×480	套	121.83	137.66
373	白瓷挂式小便器	370×270	个	66.13	74.73
374		850×300	个	287.16	324.49
375	蹲式大便器	540×275×320	个	35.68	40.32
376	排水栓（塑料）	DN40	个	4.46	5.04
377		DN50	个	5.48	6.19
378	塑料低水箱	箱及塑料配件	套	50.52	57.08
379		箱及铜配件	套	71.57	80.87
380	塑料地漏	DN50	个	4.39	4.96
381		DN75	个	5.82	6.57
382	手压冲洗阀 （延时自闭）	DN25	套	67.88	76.70
383	地面扫除口 （塑料）	DN75	个	6.15	6.95
384		DN100	个	9.80	11.08
五、消防器材					
385	手动手警按钮		只	121.24	137.00
386	消火栓报警按钮		只	123.01	139.00
387	智能离子感烟探测器		只	69.02	78.00
388	智能感温探测器		只	65.49	74.00
389	控制模块		只	87.61	99.00
390	转换模块		只	80.53	91.00
391	输入模块		只	82.30	93.00
392	总线隔离器		只	84.07	95.00
393	编码声光报警器		只	213.27	241.00
394	消防广播系统	500W	台	2784.07	3146.00
395	消防电话主机	100 门	台	5388.50	6089.00
396	火灾报警控制器 （联动型）	2000 点	台	56995.58	64405.00
397	可调装饰盘		个	1.30	1.47
398	湿式报警阀	ZSFZ100	套	1217.70	1376.00
399		ZSFZ150	套	1914.16	2163.00
400		ZSFZ200	套	3915.04	4424.00
401	水流指示器	ZSJZ80	只	166.37	188.00
402		ZSJ100	只	218.58	247.00
403		ZSJ150	只	182.31	206.00
404	喷头	ZSTP-15	只	6.96	7.87
405	隐蔽式喷头	ZSTP-15	只	34.80	39.33
406	侧墙式喷头	ZSTP-15	只	13.06	14.75
407	水枪	QZ19	支	30.46	34.42
408	接扣	KD65	付	17.41	19.67

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
409	衬胶水带	Φ65	条	78.32	88.50
410	自救式卷盘	JPS19-0.8	台	200.14	226.16
411	灭火毯	1×1	块	69.61	78.66
412	手提式灭火器	2KG	具	47.86	54.08
413		4KG	具	78.32	88.50
414	推车式干粉灭火器	ABC20KG	具	591.15	668.00
415		ABC35KG	具	956.64	1081.00
416		ABC50KG	具	1356.63	1533.00
417		ABC70KG	具	1914.16	2163.00
418	推车式二氧化碳 灭火器	CO220KG	具	2436.28	2753.00
419		CO250KG	具	3306.19	3736.00
420	手提式水成膜泡沫 灭火器	MPZ-6	具	400.89	453.00
421	推车式水成膜泡沫 灭火器	MPTZ-25	具	1475.22	1667.00
422	灭火器箱	4×2	个	77.87	88.00
423		2×3	个	69.02	78.00
424	室内消火栓	DN65	只	52.22	59.00
425	试验消火栓 (不带箱)	DN65	套	52.22	59.00
426	室外地上式消火栓	SS100-1.6	套	652.21	737.00
427		SS150-1.6	套	852.21	963.00
428	减压稳压消火栓	DN65	套	80.53	91.00
429	单栓消火栓箱	1000×700×240	套	408.85	462.00
430	单栓消火栓箱 (带灭火器)	1400×700×240	套	661.06	747.00
431	双栓消火栓箱	1000×700×240	套	573.45	648.00
432	双栓消火栓箱(带 灭火器)	1400×700×240	套	730.09	825.00
433	自救式消火栓箱	1100×700×240	套	617.70	698.00
434		1700×700×240	套	1043.36	1179.00
435	地上式消防水泵 接合器	DN100	套	1078.77	1219.00
436		DN150	套	1374.33	1553.00
437	地下式消防水泵 接合器	DN100	套	956.64	1081.00
438		DN150	套	1261.06	1425.00
439	墙壁式消防水泵 接合器	DN100	套	1392.03	1573.00
440		DN150	套	1661.95	1878.00
六、灯具、光源					
441	日光灯 (含光源)	YG1-1 1×20W	套	21.95	24.80
442		YG1-1 1×30W	套	22.82	25.79
443		YG1-1 1×40W	套	25.46	28.77
444		YG1-2 2×20W	套	41.27	46.63

综合价格信息

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
445	日光灯 (含光源)	YG1-2 2×30W	套	45.65	51.59
446		YG1-2 2×40W	套	48.28	54.56
447		YG2-1 1×20W	套	24.58	27.78
448		YG2-1 1×30W	套	26.33	29.76
449		YG2-1 1×40W	套	28.98	32.74
450		YG2-2 2×20W	套	50.92	57.54
451		YG2-2 2×30W	套	52.68	59.53
452		YG2-2 2×40W	套	57.94	65.48
453	圆球吸顶灯 (含光源)	Φ250	套	21.95	24.80
454		Φ300	套	26.33	29.76
455	半圆球吸顶灯 (含光源)	Φ250	套	20.20	22.82
456		Φ300	套	22.82	25.79
457		Φ350	套	30.73	34.72
458	一般壁灯(含光源)		套	43.89	49.60
459	座灯头		套	3.07	3.47
460	软线吊灯(含光源)		套	18.44	20.83
461	灯泡	15-40W200V	只	0.96	1.09
462		60W220V	只	1.05	1.19
463		100W220V	只	1.14	1.29
464	日光灯管	30W220V	只	5.09	5.75
465		40W220V	只	5.53	6.25
466	环形荧光灯管	20W220V	只	10.36	11.71
467		32W220V	只	11.19	12.64
七、开关、插座					
468	单控单联暗开关	(普通) 10A	个	2.71	3.07
469	单控双联暗开关	(普通) 10A	个	4.98	5.63
470	单控三联暗开关	(普通) 10A	个	6.84	7.73
471	单控四联暗开关	(普通) 10A	个	11.24	12.70
472	双控单联暗开关	(普通) 10A	个	3.51	3.97
473	双控双联暗开关	(普通) 10A	个	5.69	6.43
474	双控三联暗开关	(普通) 10A	个	9.05	10.23
475	触摸延时开关	(普通) 10A	个	14.17	16.01
476	声光控延时开关	(普通) 10A	个	17.36	19.62
477	小按钮门铃开关	(普通) 10A	个	7.77	8.78
478	单联电话插座 (含模块)	(普通)	个	8.22	9.29
479	双联电话插座 (含模块)	(普通)	个	11.24	12.70
480	单联信息插座 (含模块)	(普通)	个	10.33	11.67

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
481	双联信息插座 (含模块)	(普通)	个	17.91	20.24
482	单联电视插座	(普通)	个	9.13	10.32
483	单相三孔暗插座	(普通) 10A	个	4.75	5.37
484		(普通) 16A	个	7.31	8.26
485	三相四孔暗插座	(普通) 16A	个	15.35	17.35
486		(普通) 30A	个	18.28	20.65
487	地面单相插座	(普通) 16A	个	150.94	170.56
488		(普通) 30A	个	167.71	189.51
489	单相二、三孔 暗插座	(普通) 10A	个	5.33	6.02
490		(普通) 16A	个	6.22	7.02
491	单控单联暗开关	(中档) 10A	个	7.24	8.18
492	单控双联暗开关	(中档) 10A	个	10.23	11.56
493	单控三联暗开关	(中档) 10A	个	14.61	16.51
494	单控四联暗开关	(中档) 10A	个	15.16	17.14
495	双控单联暗开关	(中档) 10A	个	8.74	9.88
496	双控双联暗开关	(中档) 10A	个	11.24	12.70
497	双控三联暗开关	(中档) 10A	个	17.82	20.14
498	触摸延时开关	(中档) 10A	个	23.30	26.33
499	声光控延时开关	(中档) 10A	个	29.24	33.04
500	小按钮门铃开关	(中档) 10A	个	13.71	15.49
501	单联电话插座 (含模块)	(中档)	个	12.34	13.94
502	双联电话插座 (含模块)	(中档)	个	23.39	26.43
503	单联信息插座 (含模块)	(中档)	个	18.73	21.17
504	双联信息插座 (含模块)	(中档)	个	29.42	33.25
505	单联电视插座	(中档)	个	11.87	13.42
506	单相三孔暗插座	(中档) 10A	个	9.51	10.74
507		(中档) 16A	个	16.08	18.17
508	三相四孔暗插座	(中档) 16A	个	19.92	22.51
509		(中档) 30A	个	24.22	27.37
510	地面单相插座	(中档) 16A	个	214.71	242.63
511		(中档) 30A	个	237.55	268.44
512	单相二、三孔 暗插座	(中档) 10A	个	10.33	11.67
513		(中档) 16A	个	10.78	12.18
514	阻燃型塑料接线盒 (暗装)	86HS50	个	1.07	1.21
515		86HS65	个	1.29	1.46
516		146HS50	个	1.49	1.68
517		146HS65	个	1.69	1.91

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
518	阻燃型塑料开关盒 (暗装)		个	1.18	1.34
519	阻燃型塑料灯头盒	二通	个	1.94	2.19
520		三通	个	2.22	2.51
521	钢接线盒(整体)	86H50(75×50)	个	2.28	2.57
522	钢接线盒(拼装)	86H50(75×50)	个	2.16	2.44
523	钢灯头盒(整体)	DH75 (75×50)	个	2.33	2.63
524	钢灯头盒(拼装)	DH75 (75×50)	个	2.21	2.50
525		DH75 (75×60)	个	2.52	2.84
八、电缆及光纤光缆					
526	铜芯聚氯乙烯绝缘 电线 BV450/750V	1.0	m	0.69	0.78
527		1.5	m	0.99	1.12
528		2.5	m	1.58	1.79
529		4.0	m	2.52	2.84
530		6.0	m	3.74	4.22
531		10	m	6.36	7.19
532		16	m	9.95	11.25
533		25	m	16.12	18.21
534		35	m	22.63	25.58
535		50	m	29.91	33.80
536		70	m	42.10	47.58
537		95	m	58.87	66.52
538		120	m	74.30	83.96
539	铜芯交联聚乙 烯绝缘电线 BYJ450/750V	1.0	m	0.81	0.91
540		1.5	m	1.17	1.33
541		2.5	m	1.88	2.12
542		4.0	m	2.95	3.34
543		6.0	m	4.38	4.95
544		10	m	7.49	8.46
545		16	m	11.70	13.23
546		25	m	18.94	21.41
547		35	m	26.61	30.07
548		50	m	35.16	39.73
549		70	m	49.52	55.96
550		95	m	75.74	85.59
551		120	m	95.52	107.94
552	铜芯交联聚乙 烯低烟无卤阻 燃电线 WDZ- BYJ450/750V	1	m	0.90	1.02
553		1.5	m	1.32	1.49
554		2.5	m	2.14	2.42

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
555	铜芯交联聚乙 烯低烟无卤阻 燃电线 WDZ- BYJ450/750V	4	m	3.38	3.82
556		6	m	5.03	5.69
557		10	m	8.43	9.53
558		16	m	13.23	14.94
559		25	m	20.52	23.19
560		35	m	28.69	32.42
561		50	m	40.77	46.07
562		70	m	56.97	64.38
563		95	m	77.03	87.04
564		120	m	98.42	111.21
565	铜芯聚氯乙烯 绝缘绞形连接用软 电线 RVS300/300V	2*0.3	m	0.72	0.81
566		2*0.5	m	1.02	1.16
567		2*0.75	m	1.34	1.52
568		2*1	m	1.63	1.84
569		2*1.5	m	2.37	2.67
570		2*2.5	m	4.34	4.90
571	铜芯聚氯乙烯 绝缘屏蔽聚乙 烯护套软电线	RVVP-2*0.3	m	1.58	1.79
572		RVVP-2*0.5	m	2.10	2.37
573		RVVP-2*0.75	m	2.49	2.81
574		RVVP-2*1.0	m	2.89	3.27
575		RVVP-2*1.5	m	4.06	4.58
576		RVVP-3*0.3	m	2.04	2.30
577		RVVP-3*0.5	m	2.67	3.02
578		RVVP-3*0.75	m	3.24	3.66
579		RVVP-3*1.0	m	3.90	4.40
580		RVVP-3*1.5	m	5.51	6.23
581		RVVP-4*0.3	m	2.49	2.81
582		RVVP-4*0.5	m	3.32	3.75
583		RVVP-4*0.75	m	4.07	4.60
584		RVVP-4*1.0	m	5.11	5.78
585		RVVP-4*1.5	m	7.03	7.94
586		RVVP-5*0.3	m	2.98	3.37
587		RVVP-5*0.5	m	4.00	4.52
588		RVVP-5*0.75	m	4.95	5.60
589		RVVP-5*1.0	m	6.01	6.79
590		RVVP-5*1.5	m	8.52	9.63
591	铜芯聚氯乙烯 绝缘连接软电线	RVR-10	m	6.03	6.81
592		RVR-16	m	9.53	10.76

综合价格信息

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
593	铜芯聚氯乙烯 绝缘连接软电线	RVR-25	m	14.86	16.79
594		RVR-35	m	20.73	23.43
595		RVR-50	m	29.52	33.36
596		RVR-70	m	41.21	46.56
597		RVR-95	m	55.84	63.09
598		RVR-120	m	70.39	79.55
599		RVR-150	m	87.96	99.39
600		RVR-185	m	108.37	122.46
601		RVR-240	m	140.48	158.74
602		RVR-300	m	175.62	198.45
603		RV-0.5	m	0.48	0.54
604		RV-0.75	m	0.61	0.69
605		RV-1.0	m	0.79	0.89
606		RV-1.5	m	1.14	1.29
607		RV-2.5	m	1.74	1.97
608		RV-4	m	2.82	3.19
609		RV-6	m	4.25	4.80
610		RV-10	m	7.55	8.53
611		RV-16	m	11.96	13.52
612		RV-25	m	18.62	21.04
613		RV-35	m	26.01	29.40
614		RV-50	m	36.09	40.78
615		RV-70	m	50.40	56.95
616		RV-95	m	68.28	77.15
617	铜芯聚氯乙烯 绝缘平型软线	RVB-2*0.5	m	0.99	1.12
618		RVB-2×0.75	m	1.26	1.43
619		RVB-2×1		1.57	1.78
620	铜芯聚氯乙烯绝缘 聚氯乙烯护套软线	RVV-2×1	m	2.04	2.30
621		RVV-2×1.5	m	2.93	3.31
622		RVV-2*2.5	m	3.98	4.49
623		RVV-3*0.5	m	1.86	2.10
624		RVV-3*0.75	m	2.01	2.27
625		RVV-3*1.0	m	3.02	3.41
626		RVV-3*1.5	m	4.39	4.96
627		RVV-3*2.5	m	6.78	7.66
628		RVV-4*0.5	m	2.42	2.73
629		RVV-4*0.75	m	3.15	3.56
630		RVV-4*1.0	m	3.98	4.50

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
631	铜芯聚氯乙烯绝缘 聚氯乙烯护套软线	RVV-4*1.5	m	5.83	6.58
632		RVV-4*2.5	m	8.95	10.11
633		RVV-5*0.5	m	2.98	3.37
634		RVV-5*2.5	m	3.95	4.46
635		RVV-5*0.75	m	4.89	5.53
636		RVV-5*1.5	m	7.22	8.16
637		RVV-5*2.5	m	11.45	12.93
638		RVV-6*0.5	m	3.76	4.25
639		RVV-6*0.75	m	4.87	5.51
640		RVV-6*1.0	m	1.69	1.91
641		RVV-6*1.5	m	8.91	10.07
642		RVV-7*0.5	m	4.36	4.92
643		RVV-7*0.75	m	5.67	6.40
644		RVV-7*1.0	m	7.11	8.03
645		RVV-7*1.5	m	10.33	11.67
646		RVV-8*0.5	m	4.94	5.59
647		RVV-8*0.75	m	6.45	7.29
648		RVV-8*1.0	m	8.08	9.14
649		RVV-8*1.5	m	11.80	13.34
650		RVV-3*4+1*2.5	m	12.10	13.68
651		RVV-3*6+1*4	m	17.44	19.71
652		RVV-3*10+1*6	m	26.25	29.66
653		RVV-3*16+1*10	m	41.11	46.45
654	铜芯聚氯乙烯绝缘 聚氯乙烯绝缘护套 平型电线	BVVB-2*1	m	1.48	1.67
655		BVVB-2*1.5	m	2.18	2.46
656		BVVB-2*2.5	m	3.48	3.93
657		BVVB-2*4	m	5.35	6.04
658		BVVB-2*6	m	7.82	8.83
659		BVVB-3*1	m	2.21	2.50
660		BVVB-3*1.5	m	3.24	3.66
661	阻燃型铜芯聚氯乙烯 绝缘聚氯乙烯绝 缘护套平型电线	BVVB-3*2.5	m	5.19	5.86
662		BVVB-3*4	m	7.97	9.00
663		BVVB-3*6	m	11.70	13.22
664		ZR-BVVB-2*1	m	1.54	1.74
665		ZR-BVVB-2*1.5	m	2.24	2.53
666		ZR-BVVB-2*2.5	m	3.59	4.06
667		ZR-BVVB-2*4	m	5.51	6.23
668		ZR-BVVB-2*6	m	8.06	9.11

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
669	阻燃型铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套平型电线	ZR-BVVB-2*10	m	13.50	15.25
670		ZR-BVVB-3*1	m	2.27	2.57
671		ZR-BVVB-3*1.5	m	3.33	3.76
672		ZR-BVVB-3*2.5	m	5.34	6.03
673		ZR-BVVB-3*4	m	8.21	9.28
674		ZR-BVVB-3*6	m	12.04	13.60
675		ZR-BVVB-3*10	m	20.05	22.66
676	0.6/1KV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV-3*1.5	m	4.34	4.90
677		VV-3*2.5	m	6.29	7.11
678		VV-3*4	m	9.25	10.45
679		VV-3*6	m	13.18	14.89
680		VV-3*10	m	20.08	22.69
681		VV-3*16	m	31.33	35.40
682		VV-3*25	m	47.65	53.85
683		VV-3*35	m	65.57	74.09
684		VV-3*50	m	91.95	103.90
685		VV-3*70	m	126.42	142.86
686		VV-3*95	m	171.23	193.49
687		VV-3*120	m	215.43	243.44
688		VV-3*150	m	269.03	304.00
689		VV-4*4	m	12.05	13.62
690		VV-4*6	m	17.23	19.47
691		VV-4*10	m	26.44	29.88
692		VV-4*16	m	41.10	46.44
693		VV-4*25	m	62.95	71.13
694		VV-4*35	m	86.73	98.01
695		VV-4*50	m	122.18	138.06
696		VV-4*70	m	168.04	189.89
697		VV-4*95	m	227.63	257.22
698		VV-4*120	m	286.54	323.79
699		VV-4*150	m	357.94	404.47
700		VV-4*185	m	441.15	498.50
701		VV-4*240	m	571.65	645.96
702		VV-3*4+1*2.5	m	11.08	12.52
703		VV-3*6+1*4	m	15.95	18.02
704		VV-3*10+1*6	m	24.03	27.15
705		VV-3*16+1*6	m	37.60	42.49

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
706	0.6/1KV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV-3*25+1*10	m	53.91	60.92
707		VV-3*35+1*10	m	71.80	81.13
708	0.6/1KV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装电力电缆	VV22-3*1.5	m	6.81	7.70
709		VV22-3*2.5	m	8.96	10.12
710		VV22-3*4	m	12.40	14.01
711		VV22-3*6	m	16.34	18.46
712		VV22-3*10	m	23.19	26.21
713		VV22-3*16	m	34.69	39.20
714		VV22-3*25	m	51.67	58.39
715		VV22-3*35	m	69.56	78.60
716		VV22-3*50	m	96.65	109.22
717		VV22-3*70	m	134.92	152.46
718		VV22-3*95	m	181.65	205.27
719		VV22-3*120	m	227.51	257.09
720		VV22-3*150	m	282.43	319.15
721		VV22-3*185	m	347.21	392.35
722		VV22-3*240	m	448.08	506.33
723		VV22-4*4	m	15.43	17.44
724		VV22-4*6	m	20.65	23.34
725		VV22-4*10	m	29.74	33.61
726		VV22-4*16	m	44.90	50.74
727		VV22-4*25	m	67.10	75.82
728		VV22-4*35	m	91.11	102.95
729		VV22-4*50	m	127.28	143.83
730		VV22-4*70	m	177.35	200.41
731		VV22-4*95	m	239.45	270.58
732		VV22-4*120	m	299.98	338.98
733		VV22-4*150	m	373.11	421.61
734		VV22-4*185	m	458.61	518.23
735		VV22-4*240	m	592.47	669.49
736		VV22-3*4+1*2.5	m	14.17	16.01
737		VV22-3*6+1*4	m	19.19	21.68
738		VV22-3*10+1*6	m	27.33	30.88
739		VV22-3*16+1*10	m	41.16	46.51
740		VV22-3*25+1*16	m	61.52	69.52
741		VV22-3*35+1*16	m	79.34	89.65
742		VV22-3*50+1*25	m	111.93	126.48
743		VV22-3*70+1*35	m	156.16	176.46

综合价格信息

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
744	0.6/1KV 铜芯聚氯 乙烯绝缘聚氯乙 烯护套钢带铠装电 力电缆	VV22-3*95+1*50	m	211.88	239.43
745		VV22-3*120+1*70	m	269.65	304.71
746		VV22-3*150+1*70	m	324.49	366.67
747		VV22-3*185+1*95	m	404.33	456.89
748		VV22-3*240+1*120	m	519.85	587.43
749	0.6/1KV 交联聚乙 烯绝缘聚氯乙 烯护套钢带铠装电 力电缆	YJV22-3*1.5	m	8.01	9.05
750		YJV22-3*2.5	m	10.35	11.69
751		YJV22-3*4	m	13.73	15.51
752		YJV22-3*6	m	18.22	20.59
753		YJV22-3*10	m	25.48	28.79
754		YJV22-3*16	m	38.14	43.10
755		YJV22-3*25	m	56.46	63.80
756		YJV22-3*35	m	76.05	85.94
757		YJV22-3*50	m	105.17	118.84
758		YJV22-3*70	m	146.21	165.22
759		YJV22-3*95	m	194.74	220.06
760		YJV22-3*120	m	244.30	276.06
761		YJV22-3*150	m	299.88	338.86
762		YJV22-3*185	m	372.88	421.36
763		YJV22-3*240	m	480.67	543.16
764		YJV22-4*4	m	17.27	19.51
765		YJV22-4*6	m	23.10	26.10
766		YJV22-4*10	m	32.90	37.18
767		YJV22-4*16	m	49.54	55.98
768		YJV22-4*25	m	73.48	83.03
769		YJV22-4*35	m	99.50	112.43
770		YJV22-4*50	m	138.32	156.30
771		YJV22-4*70	m	192.05	217.02
772		YJV22-4*95	m	256.71	290.08
773		YJV22-4*120	m	321.88	363.72
774		YJV22-4*150	m	400.59	452.67
775		YJV22-4*185	m	492.56	556.59
776		YJV22-4*240	m	635.75	718.40
777		YJV22-5*4	m	20.54	23.21
778		YJV22-5*6	m	27.82	31.44
779		YJV22-5*10	m	40.04	45.24
780		YJV22-5*16	m	60.68	68.57
781		YJV22-5*25	m	90.73	102.52

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
782	0.6/1KV 交联聚乙 烯绝缘聚氯乙 烯护套钢带铠装电 力电缆	YJV22-5*35	m	123.64	139.71
783		YJV22-5*50	m	171.43	193.72
784		YJV22-5*70	m	238.59	269.61
785		YJV22-5*95	m	318.47	359.87
786		YJV22-5*120	m	399.72	451.68
787		YJV22-5*150	m	497.84	562.56
788		YJV22-5*185	m	612.63	692.27
789		YJV22-5*240	m	790.61	893.39
790		YJV22-3*4+1*2.5	m	16.18	18.28
791		YJV22-3*6+1*4	m	21.44	24.23
792		YJV22-3*10+1*6	m	27.56	31.14
793		YJV22-3*16+1*10	m	45.23	51.11
794		YJV22-3*25+1*16	m	67.42	76.19
795		YJV22-3*35+1*16	m	86.81	98.09
796		YJV22-3*50+1*25	m	121.88	137.73
797		YJV22-3*70+1*35	m	169.18	191.17
798		YJV22-3*95+1*50	m	227.19	256.73
799		YJV22-3*120+1*70	m	289.56	327.20
800		YJV22-3*150+1*70	m	348.21	393.48
801		YJV22-3*185+1*95	m	433.69	490.07
802		YJV22-3*240+1*120	m	557.41	629.87
803		YJV22-3*300+1*150	m	692.93	783.01
804		YJV22-3*4+2*2.5	m	18.39	20.78
805		YJV22-3*6+2*4	m	24.91	28.15
806		YJV22-3*10+2*6	m	34.54	39.03
807		YJV22-3*16+2*10	m	52.38	59.19
808		YJV22-3*25+2*16	m	78.53	88.74
809		YJV22-3*35+2*16	m	98.25	111.02
810		YJV22-3*70+2*25	m	179.68	203.04
811		YJV22-3*70+2*35	m	192.17	217.15
812		YJV22-3*95+2*50	m	260.32	294.16
813		YJV22-3*120+2*70	m	335.32	378.91
814		YJV22-3*150+2*70	m	393.93	445.14
815		YJV22-3*185+2*95	m	495.75	560.20
816		YJV22-3*240+2*120	m	634.79	717.31
817		YJV22-4*16+1*10	m	56.65	64.02
818		YJV22-4*25+1*16	m	84.68	95.69
819		YJV22-4*35+1*16	m	110.95	125.37

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
820	0.6/1KV 交联聚乙 烯绝缘聚氯乙烯护 套钢带铠装电力 电缆	YJV22-4*50+1*25	m	155.08	175.24
821		YJV22-4*70+1*35	m	215.26	243.24
822		YJV22-4*95+1*50	m	289.50	327.13
823		YJV22-4*120+1*70	m	367.42	415.18
824		YJV22-4*150+1*70	m	446.10	504.09
825		YJV22-4*185+1*95	m	554.08	626.11
826		YJV22-4*240+1*120	m	712.58	805.22
827	450/750V 铜芯聚 氯乙烯绝缘聚氯乙 烯护套控制电缆	KVV-4*0.75	m	3.11	3.51
828		KVV-4*1.0	m	4.08	4.61
829		KVV-4*1.5	m	5.58	6.31
830		KVV-4*2.5	m	8.39	9.48
831		KVV-4*4	m	12.65	14.30
832		KVV-4*6	m	17.54	19.82
833		KVV-5*0.75	m	3.63	4.10
834		KVV-5*1.0	m	4.71	5.32
835		KVV-5*1.5	m	6.59	7.45
836		KVV-5*2.5	m	10.05	11.36
837		KVV-5*4	m	15.65	17.69
838		KVV-5*6	m	19.17	21.66
839		KVV-6*0.75	m	4.28	4.84
840		KVV-6*1.0	m	5.57	6.29
841		KVV-6*1.5	m	7.78	8.79
842		KVV-6*2.5	m	11.96	13.51
843		KVV-6*4	m	18.65	21.07
844		KVV-6*6	m	26.05	29.44
845		KVV-7*0.75	m	4.89	5.53
846		KVV-7*1.0	m	6.42	7.25
847		KVV-7*1.5	m	8.98	10.15
848		KVV-7*2.5	m	13.83	15.63
849		KVV-7*4	m	21.96	24.81
850		KVV-7*6	m	30.33	34.27
851		KVV-8*0.75	m	5.65	6.38
852		KVV-8*1.0	m	7.52	8.50
853		KVV-8*1.5	m	10.76	12.16
854		KVV-8*2.5	m	16.42	18.55
855		KVV-8*4	m	24.73	27.94
856		KVV-8*6	m	34.68	39.19
857		KVV-10*0.75	m	7.41	8.37

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
858	450/750V 铜芯聚 氯乙烯绝缘聚氯乙 烯护套控制电缆	KVV-10*1.0	m	9.64	10.89
859		KVV-10*1.5	m	13.40	15.14
860		KVV-10*2.5	m	20.45	23.11
861		KVV-10*4	m	30.97	35.00
862		KVV-10*6	m	43.30	48.93
863		KVV-14*0.75	m	10.00	11.30
864		KVV-14*1.0	m	13.14	14.85
865		KVV-14*1.5	m	18.36	20.75
866		KVV-14*2.5	m	28.20	31.87
867		KVV-14*4	m	40.33	45.57
868		KVV-16*0.75	m	11.35	12.82
869		KVV-16*1.0	m	14.89	16.83
870		KVV-16*1.5	m	20.89	23.61
871		KVV-16*2.5	m	32.32	36.52
872		KVV-19*0.75	m	13.35	15.09
873		KVV-19*1.0	m	17.53	19.81
874		KVV-19*1.5	m	24.63	27.83
875		KVV-19*2.5	m	38.14	43.10
876		KVV-24*0.75	m	16.75	18.93
877		KVV-24*1.0	m	22.03	24.89
878		KVV-24*1.5	m	31.17	35.22
879		KVV-24*2.5	m	48.01	54.25
880	450/750V 铜芯 聚氯乙烯绝缘聚氯 乙烯护套钢带铠装 控制电缆	KVV-30*0.75	m	20.96	23.68
881		KVV-30*1.0	m	27.51	31.09
882		KVV-30*1.5	m	38.58	43.60
883		KVV-30*2.5	m	59.63	67.38
884		KVV-37*0.75	m	25.58	28.91
885		KVV-37*1.0	m	33.59	37.96
886		KVV-37*1.5	m	47.32	53.47
887		KVV-37*2.5	m	73.19	82.70
888		KVV22-4*0.75	m	4.51	5.10
889		KVV22-4*1.0	m	5.72	6.46
890		KVV22-4*1.5	m	7.41	8.37
891		KVV22-4*2.5	m	11.13	12.58
892		KVV22-4*4	m	15.93	18.00
893		KVV22-4*6	m	21.24	24.00
894		KVV22-5*0.75	m	5.38	6.08
895		KVV22-5*1.0	m	6.68	7.55

综合价格信息

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
896	450/750V 铜芯 聚氯乙烯绝缘聚氯 乙烯护套钢带铠装 控制电缆	KVV22-5*1.5	m	8.98	10.15
897		KVV22-5*2.5	m	13.66	15.44
898		KVV22-5*4	m	19.43	21.96
899		KVV22-5*6	m	26.28	29.70
900		KVV22-6*0.75	m	6.27	7.08
901		KVV22-6*1.0	m	7.79	8.80
902		KVV22-6*1.5	m	10.39	11.74
903		KVV22-6*2.5	m	15.88	17.95
904		KVV22-6*4	m	22.78	25.74
905		KVV22-6*6	m	31.01	35.04
906		KVV22-7*0.75	m	6.88	7.78
907		KVV22-7*1.0	m	8.69	9.82
908		KVV22-7*1.5	m	11.81	13.35
909		KVV22-7*2.5	m	18.16	20.52
910		KVV22-7*4	m	26.12	29.51
911		KVV22-7*6	m	35.81	40.47
912		KVV22-8*0.75	m	7.88	8.90
913		KVV22-8*1.0	m	9.93	11.22
914		KVV22-8*1.5	m	13.74	15.53
915		KVV22-8*2.5	m	20.81	23.52
916		KVV22-8*4	m	29.84	33.72
917		KVV22-8*6	m	40.85	46.16
918		KVV22-10*0.75	m	9.98	11.28
919		KVV22-10*1.0	m	12.49	14.11
920		KVV22-10*1.5	m	16.89	19.09
921		KVV22-10*2.5	m	25.96	29.33
922		KVV22-10*4	m	37.44	42.31
923		KVV22-10*6	m	51.74	58.47
924		KVV22-14*0.75	m	13.06	14.76
925		KVV22-14*1.0	m	16.70	18.87
926		KVV22-14*1.5	m	23.04	26.03
927		KVV22-14*2.5	m	35.52	40.14
928		KVV22-14*4	m	50.81	57.42
929		KVV22-16*0.75	m	14.33	16.19
930		KVV22-16*1.0	m	18.35	20.74
931		KVV22-16*1.5	m	25.47	28.78
932		KVV22-16*2.5	m	39.58	44.73
933		KVV22-19*0.75	m	16.74	18.92

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
934	450/750V 铜芯 聚氯乙烯绝缘聚氯 乙烯护套钢带铠装 控制电缆	KVV22-19*1.0	m	21.48	24.27
935		KVV22-19*1.5	m	29.68	33.54
936		KVV22-19*2.5	m	46.27	52.29
937		KVV22-24*0.75	m	20.72	23.41
938		KVV22-24*1.0	m	26.68	30.15
939		KVV22-24*1.5	m	37.19	42.02
940		KVV22-24*2.5	m	57.90	65.43
941		KVV22-30*0.75	m	25.68	29.02
942		KVV22-30*1.0	m	32.72	36.97
943		KVV22-30*1.5	m	45.35	51.24
944		KVV22-30*2.5	m	71.14	80.39
945		KVV22-37*0.75	m	30.77	34.77
946		KVV22-37*1.0	m	39.39	44.51
947		KVV22-37*1.5	m	55.02	62.17
948		KVV22-37*2.5	m	81.11	91.65
949	铜芯交联聚乙烯 绝缘聚氯乙烯 护套电力电缆 YJV-0.6/1KV	3*2.5	m	6.78	7.66
950		3*4	m	9.94	11.23
951		3*6	m	14.24	16.09
952		3*10	m	21.32	24.09
953		3*16	m	33.32	37.65
954		3*25	m	50.94	57.56
955		3*35	m	69.75	78.82
956		3*50	m	97.96	110.70
957		3*70	m	134.91	152.45
958		3*95	m	182.35	206.06
959		3*120	m	229.72	259.58
960		3*150	m	287.07	324.39
961		3*185	m	353.92	399.93
962		3*240	m	458.35	517.94
963		3*300	m	571.51	645.81
964		3*400	m	755.00	853.15
965		4*2.5	m	8.88	10.04
966		4*4	m	13.03	14.72
967		4*6	m	18.68	21.11
968		4*10	m	28.19	31.85
969		4*16	m	44.19	49.94
970		4*25	m	67.53	76.31
971		4*35	m	92.73	104.78

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
972	铜芯交联聚乙烯 绝缘聚氯乙烯 护套电力电缆 YJV-0.6/1KV	4*50	m	130.19	147.11
973		4*70	m	179.66	203.02
974		4*95	m	242.68	274.23
975		4*120	m	305.79	345.54
976		4*150	m	382.13	431.81
977		4*185	m	471.25	532.51
978		4*240	m	610.19	689.51
979		4*300	m	761.76	860.79
980		4*400	m	1007.01	1137.92
981		5*2.5	m	10.92	12.34
982		5*4	m	16.08	18.17
983		5*6	m	30.32	34.26
984		5*10	m	34.98	39.53
985		5*16	m	54.88	62.02
986		5*25	m	84.23	95.18
987		5*35	m	115.57	130.59
988		5*50	m	162.46	183.58
989		5*70	m	224.22	253.37
990		5*95	m	303.04	342.43
991		5*120	m	381.96	431.61
992		5*150	m	477.34	539.39
993		5*185	m	589.01	665.58
994		5*240	m	762.65	861.80
995		5*300	m	946.80	1069.88
996		5*400	m	1252.28	1415.08
997		3*4+1*2.5	m	11.96	13.51
998		3*6+1*4	m	17.27	19.51
999		3*10+1*6	m	25.46	28.77
1000		3*16+1*10	m	40.07	45.28
1001		3*25+1*16	m	61.54	69.54
1002		3*35+1*16	m	80.34	90.78
1003		3*50*1*25	m	114.12	128.95
1004		3*70+1*35	m	157.24	177.68
1005		3*95+1*50	m	214.14	241.98
1006		3*120+1*70	m	274.20	309.85
1007		3*150+1*70	m	331.81	374.95
1008		3*185+1*95	m	413.91	467.72
1009		3*240+1*120	m	534.06	603.49

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
1010	铜芯交联聚乙烯 绝缘聚氯乙烯 护套电力电缆 YJV-0.6/1KV	3*300+1*150	m	666.77	753.45
1011		3*400+1*185	m	882.85	997.62
1012		3*4+2*2.5	m	13.89	15.70
1013		3*6+2*4	m	20.25	22.88
1014		3*10+2*6	m	29.55	33.39
1015		3*16+2*10	m	46.88	52.97
1016		3*25+2*16	m	72.27	81.66
1017		3*35+2*16	m	90.81	102.61
1018		3*50*2*25	m	130.33	147.27
1019		3*70+2*35	m	179.66	203.02
1020		3*95+2*50	m	246.02	278.00
1021		3*120+2*70	m	318.87	360.32
1022		3*150+2*70	m	376.03	424.91
1023		3*185+2*95	m	474.32	535.98
1024		3*240+2*120	m	610.08	689.39
1025		3*300+2*150	m	758.37	856.96
1026		3*400+2*185	m	1055.96	1193.23
1027		4*4+1*2.5	m	15.00	16.95
1028		4*6+1*4	m	21.81	24.65
1029		4*10+1*6	m	32.41	36.62
1030		4*16+1*10	m	50.98	57.61
1031		4*25+1*16	m	78.28	88.46
1032		4*35+1*16	m	103.10	116.50
1033		4*50*1*25	m	146.57	165.62
1034		4*70+1*35	m	201.96	228.21
1035		4*95+1*50	m	274.61	310.31
1036		4*120+1*70	m	350.40	395.95
1037		4*150+1*70	m	426.77	482.25
1038		4*185+1*95	m	531.46	600.55
1039		4*240+1*120	m	686.20	775.41
1040		4*300+1*150	m	856.12	967.41
1041		4*400+1*185	m	1130.43	1277.39
1042	预制分支电缆 YDF-YJV-0.6/1KV	1*4	m	3.62	4.09
1043		1*6	m	5.02	5.67
1044		1*10	m	7.50	8.47
1045		1*16	m	11.17	12.62
1046		1*25	m	16.71	18.88
1047		1*35	m	22.93	25.91

综合价格信息

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
1048	预制分支电缆 YDF-YJV-0.6/1KV	1*50	m	31.99	36.15
1049		1*70	m	44.12	49.86
1050		1*95	m	58.60	66.22
1051		1*120	m	75.68	85.52
1052		1*150	m	92.27	104.26
1053		1*185	m	111.94	126.49
1054		1*240	m	143.87	162.57
1055		1*300	m	183.48	207.33
1056		1*400	m	237.64	268.53
1057		5*4	m	15.47	17.48
1058		5*6	m	21.88	24.73
1059		5*10	m	33.99	38.41
1060		5*16	m	53.96	60.98
1061		5*25	m	79.94	90.33
1062		5*35	m	109.12	123.30
1063		5*50	m	152.85	172.72
1064		5*70	m	212.42	240.04
1065		5*95	m	286.09	323.28
1066		5*120	m	359.47	406.20
1067		5*150	m	448.13	506.39
1068		5*185	m	547.60	618.79
1069		5*240	m	631.94	714.09
1070		5*300	m	891.87	1007.81
1071		3*6+1*4	m	16.37	18.50
1072		3*10+1*6	m	24.86	28.09
1073		3*16+1*10	m	38.96	44.02
1074		3*25+1*16	m	58.46	66.06
1075		3*35+1*16	m	77.99	88.13
1076		3*50*1*25	m	106.65	120.52
1077		3*70+1*35	m	151.58	171.29
1078		3*95+1*50	m	201.37	227.55
1079		3*120+1*70	m	258.29	291.87
1080		3*150+1*70	m	316.14	357.24
1081		3*185+1*95	m	391.53	442.43
1082		3*240+1*120	m	509.31	575.52
1083		3*300+1*150	m	627.71	709.31
1084		3*6+2*4	m	19.39	21.91

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
1085	预制分支电缆 YDF-YJV-0.6/1KV	3*10+2*6	m	29.61	33.46
1086		3*16+2*10	m	44.81	50.63
1087		3*25+2*16	m	70.53	79.70
1088		3*35+2*16	m	86.54	97.79
1089		3*50*2*25	m	123.93	140.04
1090		3*70+2*35	m	170.75	192.95
1091		3*95+2*50	m	233.98	264.40
1092		3*120+2*70	m	301.39	340.57
1093		3*150+2*70	m	353.00	398.89
1094		3*185+2*95	m	445.16	503.03
1095		3*240+2*120	m	571.22	645.48
1096		3*300+2*150	m	717.04	810.25
1097		4*6+1*4	m	19.59	22.14
1098		4*10+1*6	m	31.30	35.37
1099		4*16+1*10	m	49.91	56.40
1100		4*25+1*16	m	76.16	86.06
1101		4*35+1*16	m	97.71	110.41
1102		4*50*1*25	m	138.43	156.43
1103		4*70+1*35	m	192.03	216.99
1104		4*95+1*50	m	261.19	295.15
1105		4*120+1*70	m	332.10	375.27
1106		4*150+1*70	m	404.20	456.75
1107		4*185+1*95	m	496.25	560.76
1108		4*240+1*120	m	645.58	729.51
1109		4*300+1*150	m	796.96	900.57
1110	电话线 HBVV	2×0.5	m	0.69	0.78
1111		4×0.5	m	1.09	1.23
1112	同轴电缆	SYV-75-5	m	2.92	3.30
1113		SYV-75-7	m	4.70	5.31
1114		SYWV-75-5	m	2.35	2.65
1115		SYWV-75-7	m	5.03	5.68
1116		SYWV-75-9	m	6.91	7.81
1117	超五类 4 对 非屏蔽双绞线	UTP-11-5E-4P	m	2.81	3.17
1118	六类 4 对 非屏蔽双绞线	UTP-11-6-4P	m	3.92	4.43
1119	BWFRP 纤维编绕 拉挤电缆保护套管 (含配件)	100×3.0	m	80.04	90.45
1120		150×4.0	m	112.06	126.63
1121		150×5.5	m	126.29	142.71

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
九、电气线路敷设材料及电器元件					
1122	钢制槽式桥架 (热镀锌、加盖板)	100×50	m	42.21	47.70
1123		150×50	m	49.56	56.00
1124		150×75	m	67.87	76.69
1125		200×100	m	87.38	98.74
1126		300×100	m	114.58	129.48
1127		400×100	m	131.68	148.80
1128		500×100	m	199.65	225.60
1129		300×150	m	145.49	164.40
1130		400×150	m	174.16	196.80
1131		500×150	m	204.96	231.60
1132		600×150	m	241.06	272.40
1133		800×150	m	313.27	354.00
1134		400×200	m	189.03	213.60
1135		500×200	m	226.19	255.60
1136		600×200	m	252.74	285.60
1137		800×200	m	345.13	390.00
1138	桥架隔板 (热镀锌)	H=50	m	6.28	7.10
1139		H=75	m	8.71	9.84
1140		H=100	m	11.73	13.25
1141		H=150	m	15.67	17.71
1142		H=200	m	20.57	23.24

序号	材料名称	材料特征	单位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
1143	塑料线槽板	10×20	m	1.33	1.50
1144		14×24	m	1.93	2.18
1145		19×29	m	2.89	3.27
1146		22×60	m	4.24	4.79
1147		40×100	m	8.64	9.76
1148	等电位端子箱	300×200	台	29.13	32.92
1149		150×80	台	63.15	71.36
1150	铜排	4×25~40	kg	49.01	55.38
1151	母线	CC×4 400A	m	886.73	1002.00
1152		CC×4 630A	m	1217.70	1376.00
1153		CC×4 800A	m	1478.76	1671.00
1154		CC×4 1250A	m	2348.67	2654.00
1155		CC×4 1600A	m	2870.80	3244.00
1156	单相电度表 (DD862)	220V-10A	个	43.50	49.16
1157		220V-20A	个	73.96	83.58
1158		220V-40A	个	80.93	91.45
1159	漏电开关	220V-20A	个	22.63	25.57
1160		220V-25A	个	26.11	29.50
1161		220V-32A	个	30.46	34.42
1162	空气开关	DZ12 单相 30A	个	13.92	15.73
1163		DZ12 单相 60A	个	14.80	16.72
1164		C65 单相 16A	个	22.63	25.57
1165		C65 三相 60A	个	129.65	146.51

宁德市区 2026 年 2 月市政工程材料市场综合价

序号	材 料 名 称	材 料 特 征	单 位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)	序号	材 料 名 称	材 料 特 征	单 位	不含税 综合价 (元)	含税 综合价 (元)
1	植草砖 无筋	25×25×8cm	m ²	51.20	52.73	21		Φ700 (国标、重型)	套/座	588.50	665.00
2		45×45×8cm	m ²	46.60	48.00	22	普通铸铁 单孔方井盖	500×750 (国标、轻型)	套	491.15	555.00
3	植草砖 有筋	45×45×8cm	m ²	56.18	57.86	23		500×750 (国标、重型)	套	597.35	675.00
4	透水砖	8×16×8cm	m ²	55.27	56.92	24	普通铸铁 双孔方井盖	1000×750 (国标、轻型)	套	783.19	885.00
5		12×23×8cm	m ²	56.39	58.09	25		1000×750 (国标、重型)	套	880.88	995.40
6	混凝土人行道板	30×30×3cm	块	3.09	3.18	26	普通铸铁雨水算	450×750 (国标、轻型)	套	345.66	390.60
7		25×25×5cm	块	3.16	3.25	27		450×750 (国标、重型)	套	451.50	510.20
8	混凝土人行道 导向板	30×30×3cm	块	3.33	3.43	28	普通铸铁滤水算	300×500 (国标)	套	97.08	109.70
9		25×25×5cm	块	3.40	3.50	29	球墨铸铁圆井盖 (含井座)	Φ700 (国标、轻型)	套/座	467.26	528.00
10	花岗岩广场砖	四角花岗岩, 20MM 厚	m ²	47.49	53.67	30		Φ700 (国标、重型)	套/座	584.07	660.00
11		四角花岗岩, 25MM 厚	m ²	52.25	59.04	31	球墨铸铁 单孔方井盖	500×750 (国标、轻型)	套	536.11	605.80
12		四角花岗岩, 30MM 厚	m ²	52.57	59.41	32		500×750 (国标、重型)	套	632.74	715.00
13	花岗岩导向板	30×30×3cm	m ²	56.48	63.82	33	球墨铸铁 双孔方井盖	1000×750 (国标、轻型)	套	867.26	980.00
14		30×60×3cm	m ²	57.81	65.33	34		1000×750 (国标、重型)	套	1020.35	1153.00
15		60×60×3cm	m ²	62.26	70.35	35	球墨铸铁雨水算	450×750 (国标、轻型)	套	361.06	408.00
16	花岗岩地铺石	60×30×5cm	m ²	81.11	91.66	36		450×750 (国标、重型)	套	531.86	601.00
17		60×30×6cm	m ²	84.49	95.48	37	球墨铸铁滤水算	500×300 (国标)	套	155.75	176.00
18		60×30×8cm	m ²	91.96	103.92	38	热熔标线涂料		kg	6.67	7.54
19		60×30×12cm	m ²	109.39	123.62	39	双向土工格栅	TG40-40	m ²	7.79	8.80
20	普通铸铁圆井盖 (含井座)	Φ700 (国标、轻型)	套/座	407.26	460.20	40	土工布	400g/ m ²	m ²	4.54	5.13

2026 年 2 月宁德市建筑施工塔机人工费综合价

说明: 1、塔机人工费综合价格与《福建省房屋建筑与装饰工程预算定额》(FJYD-101-2017)中塔吊使用费定额(定额编号 10117089-10117092)配套使用。2、塔吊配备司机与信号工数量按《关于调整建筑施工塔式起重机人工费计价方式确保安全施工的通知》(闽建筑[2018]号 17 文)执行。3、具体工程塔吊配备信号工数量与综合信息价格不同时,按每增加 1 名信号工增加 107 元计算。

序号	材料名称	材料特征	单位	单价(元)	备注
1	塔机人工费	建筑檐高 100m 以内	元	660.00	
2	塔机人工费	建筑檐高 100m 以内,装配式建筑用	元	748.00	
3	塔机人工费	建筑檐高 150m 以内	元	748.00	
4	塔机人工费	建筑檐高 200m 以内	元	748.00	
5	塔机人工费	建筑檐高 200m 以外	元	1000.00	

2026 年 2 月宁德市建筑市场工日工资参考价

说明: 1、每工日单价按照每天工作 8 小时折算。2、建筑市场工日工资参考价仅作为建筑市场劳务用工工资的参考。

序号	项目名称	单位	单价(元)	序号	项目名称	单位	单价(元)
1	土方、搬运、拆除	工日	230.00	10	管工	工日	239.00
2	抹灰工	工日	350.00	11	电焊工	工日	268.00
3	铺贴工	工日	360.00	12	气焊工	工日	268.00
4	装饰木工	工日	330.00	13	通风工	工日	236.00
5	油漆工	工日	290.00	14	打桩工	工日	256.00
6	砌筑工	工日	340.00	15	架子工	工日	285.00
7	混凝土工	工日	320.00	16	钢筋工	工日	340.00
8	模板工	工日	320.00	17	操作工	工日	229.00
9	电工	工日	244.00	18	维护工	工日	192.00

2026 年 2 月宁德市建筑市场实物量工资参考价

序号	项目名称	计量单位	单价 (元)
	一、土石方工程		
1	平整场地	m ³	8.00
2	人工挖土方	m ³	47.00
3	人工挖沟槽、坑土方(深 2m 以内)	m ³	46.00
4	人工回填土	m ³	37.00
	二、架子工程		
5	单排脚手架	m ²	20.00
6	双排脚手架	m ²	24.00
7	里架搭拆	m ²	12.00
8	满堂架搭拆	m ²	22.00
9	挂(设)密目网	m ²	6.00
10	安全走道防护架(双层)	m ²	19.00
11	安全垂直防护架(含防架空线)	m	21.00
	三、砌筑工程		
	(一)砌砖工程		
12	砖基础砌筑	m ³	200.00
13	砖墙砌筑	m ³	200.00
14	多孔、空心砖砌筑	m ³	200.00
15	空心砌块墙砌筑	m ³	200.00
16	轻质砌块墙砌筑(含砂加气、石膏、陶粒砌块等)	m ³	200.00
17	半成品隔墙安装	m ³	42.00
	(二)屋面工程		
18	轻质混凝土保温层	m ³	27.00
19	聚苯板、挤塑板、塑料板保温层	m ³	23.00
20	膨胀珍珠岩蛭石保温层	m ³	33.00
	四、模板工程		
	(一)现浇混凝土及钢筋混凝土构件		
21	基础(钢模板)	m ²	
22	基础(木模板)	m ²	
23	基础(复合模板)	m ²	
24	矩形柱、构造柱(钢模板)	m ²	
25	矩形柱、构造柱(木模板)	m ²	
26	矩形柱、构造柱(复合模板)	m ²	

序号	项目名称	计量单位	单价 (元)
27	矩形梁(钢模板)	m ²	
28	矩形梁(木模板)	m ²	
29	矩形梁(复合模板)	m ²	
30	直形墙(钢模板)	m ²	
31	直形墙(木模板)	m ²	
32	直形墙(复合模板)	m ²	
33	有梁板、无梁板、平板(钢模板)	m ²	
34	有梁板、无梁板、平板(复合模板)	m ²	
35	有梁板、无梁板、平板(木模板)	m ²	
36	直形楼梯(钢模板)	m ²	
37	直形楼梯(复合模板)	m ²	
38	框剪结构	m ²	
39	框架结构	m ²	
40	混合结构	m ²	
	五、钢筋工程		
41	基础结构钢筋制安	t	756.00
42	主体结构钢筋制安	t	826.00
43	预制构件钢筋	t	623.00
44	钢筋网片	t	604.00
45	预应力钢筋	t	600.00
46	框剪结构	m ²	39.00
47	框架结构	m ²	32.00
48	混合结构	m ²	25.00
	六、混凝土工程		
	(一)现浇混凝土工程		
49	墙(商品混凝土)(泵送)	m ³	30.00
50	地面、道路(现场搅拌)	m ³	75.00
51	地面、道路(商品混凝土)(泵送)	m ³	39.00
52	地面、道路(商品混凝土)(非泵送)	m ³	45.00
53	基础(商品混凝土)(泵送)	m ³	28.00
54	主体(商品混凝土)(泵送)	m ³	30.00
55	基础(现场搅拌)	m ³	60.00
56	主体(现场搅拌)	m ³	63.00

序号	项目名称	计量单位	单价 (元)
	(二)预制混凝土及钢筋混凝土构件		
57	桩、柱、梁(现场搅拌)	m ³	55.00
58	桩、柱、梁(商品混凝土)	m ³	40.00
	七、防水工程		
59	卷材防水层	m ²	9.00
60	卷材防水层(立面)	m ²	10.00
61	涂膜防水层	m ²	7.00
62	涂膜防水层(立面)	m ²	7.00
63	涂料防水层	m ²	7.00
64	涂料防水层(立面)	m ²	7.00
	八、抹灰工程		
	(一)整体面层		
65	内墙面一般抹灰	m ²	18.00
66	外墙面一般抹灰	m ²	25.00
67	天棚一般抹灰	m ²	19.00
68	水泥砂浆找平层	m ²	13.00
69	水泥砂浆楼地面	m ²	12.00
70	水泥砂浆楼梯面	m ²	45.00
	表 8.2 块料面层		
71	内墙贴面砖	m ²	35.00
72	外墙贴面砖	m ²	50.00
73	面砖贴梁柱面	m ²	45.00
74	挂贴天然石材墙面	m ²	95.00
75	挂贴天然石材梁柱面	m ²	108.00
76	干挂天然石材墙面	m ²	100.00
77	干挂天然石材梁柱面	m ²	120.00
78	铺地砖、缸砖楼地面	m ²	33.00
79	铺天然石材楼地面	m ²	45.00
80	楼梯铺地砖面	m ²	64.00
81	楼梯铺天然石材面	m ²	65.00
82	地砖踢脚线	m	11.00
83	水泥砂浆踢脚线	m	11.00
84	天然石材踢脚线	m	13.00
	九、木作与木装修工程		
	(一)门窗工程		
85	木门安装(无门套)	m ²	73.00
86	木窗安装(无窗套)	m ²	63.00
87	木门窗套安装	m ²	60.00
	(二)楼地面工程		
88	铺硬木地板(含木龙骨)	m ²	45.00
89	成品强化复合地板安装(含踢脚线及收口条)	m ²	25.00
90	成品木踢脚板安装	m	10.00
	(三)墙柱面工程		
91	隔墙木龙骨制作安装	m ²	25.00

序号	项目名称	计量单位	单价 (元)
92	隔墙轻钢龙骨制作安装	m ²	23.00
93	隔墙龙骨铺贴纸面石膏板面层	m ²	15.00
94	贴装饰板面(包括基层板)(装饰夹板、防火板、铝塑板综合考虑)	m ²	34.00
	(四)天棚工程		
95	天棚木龙骨制作安装	m ²	31.00
96	天棚 U 型轻钢龙骨安装	m ²	31.00
97	天棚 T 型金属龙骨安装	m ²	26.00
98	天棚铺贴胶合板面层	m ²	20.00
99	天棚纸面石膏板面层	m ²	15.00
100	天棚矿棉板面层	m ²	17.00
101	天棚铝塑板面层	m ²	27.00
102	天棚铝质面板面层	m ²	19.00
103	天棚塑料面板面层	m ²	22.00
	(五)窗帘盒、栏杆、扶手、壁(吊)柜工程		
104	成品木质装饰板条安装	m	15.00
105	成品木质装饰线条安装	m	15.00
106	成品硬木扶手安装	m	35.00
107	木栏杆安装	m ²	50.00
108	窗帘盒制作安装	m	30.00
	(六)油漆工程		
109	木门窗刷调和漆二遍	m ²	26.00
110	木门窗刷清漆三遍	m ²	33.00
111	木地板刷地板漆三遍	m ²	30.00
112	木地板刷清漆三遍	m ²	30.00
113	内墙面刷乳胶漆(满刮腻子一遍、二遍涂料成活)	m ²	18.00
114	外墙面刷涂料(一遍底涂、二遍面涂成活)	m ²	20.00
115	天棚面刷乳胶漆(满刮腻子一遍、二遍涂料成活)	m ²	17.00
116	金属面刷调和漆(防锈漆一遍、调和漆二遍)	m ²	12.00
117	外墙面刷乳胶漆		18.00
	十、金属制品制作及安装工程		
	(一)金属制品及构件		
118	铝合金门安装	m ²	39.00
119	铝合金窗安装	m ²	39.00
120	塑钢门安装	m ²	32.00
121	塑钢窗安装	m ²	34.00
122	铝塑板幕墙安装(含龙骨安装)	m ²	103.00
123	玻璃幕墙安装(含龙骨安装)	m ²	120.00
124	铝板幕墙安装(含龙骨安装)	m ²	100.00
125	石材幕墙安装(含龙骨安装)	m ²	120.00
126	金属扶手安装	m	36.00
127	金属栏杆制作、安装	m ²	54.00
128	成品金属花饰栏杆安装	m ²	41.00

2026年各县（市）建设工程主要材料综合价（2月）

序 号	材料名称	材料特征	单位	古田	屏南	周宁	寿宁	福安	柘荣	福鼎	霞浦								
				不含税综合价(元)	不含税综合价(元)	不含税综合价(元)	不含税综合价(元)	不含税综合价(元)	不含税综合价(元)	不含税综合价(元)	不含税综合价(元)								
一、黑色及有色金属																			
1	螺纹钢	HRB400E Φ12	t	3203.54	3620.00	3238.94	3660.00	3256.64	3680.00	3190.27	3605.00	3070.80	3470.00	2964.60	3350.00	3079.65	3480.00	3075.22	3475.00
2	螺纹钢	HRB400E Φ14	t	3097.35	3500.00	3176.99	3590.00	3132.74	3540.00	3146.02	3555.00	3000.00	3390.00	2830.00	3260.00	3008.85	3400.00	3000.00	3390.00
3	螺纹钢	HRB400E Φ16 ~ Φ25	t	3097.35	3500.00	3097.35	3500.00	3115.04	3520.00	3128.32	3535.00	2982.30	3370.00	2973.45	3360.00	2991.15	3380.00	2991.15	3380.00
4	螺纹钢	HRB400E Φ28 ~ Φ32	t	3176.99	3590.00	3150.44	3560.00	3176.99	3590.00	3172.57	3585.00	3053.10	3450.00	3150.44	3560.00	3061.95	3460.00	3053.10	3450.00
5	线材	HPB300 Φ6.5	t	3530.97	3990.00	3274.34	3700.00	3261.06	3685.00	3473.45	3925.00	3238.94	3660.00	2920.35	3300.00	3247.79	3670.00	3238.94	3660.00
6	线材	HPB300 Φ8	t	3327.43	3760.00	3203.54	3620.00	3203.54	3620.00	3278.76	3705.00	3238.94	3660.00	2946.90	3330.00	3247.79	3670.00	3238.94	3660.00
7	线材	HPB300 Φ10	t	3327.43	3760.00	3203.54	3620.00	3203.54	3620.00	3278.76	3705.00	3238.94	3660.00	2946.90	3330.00	3247.79	3670.00	3238.94	3660.00
8	线材	HPB400E Φ6	t	3592.92	4060.00	3451.33	3900.00	3455.75	3905.00	3535.40	3995.00	3309.73	3740.00	3159.29	3570.00	3318.58	3750.00	3309.73	3740.00
9	线材	HPB400E Φ8	t	3442.48	3890.00	3274.34	3700.00	3340.71	3775.00	3384.96	3825.00	3309.73	3740.00	3159.29	3570.00	3318.58	3750.00	3309.73	3740.00
10	线材	HPB400E Φ10	t	3442.48	3890.00	3274.34	3700.00	3340.71	3775.00	3384.96	3825.00	3309.73	3740.00	3159.29	3570.00	3318.58	3750.00	3309.73	3740.00
11	圆钢	HPB300 Φ10	t	3371.68	3810.00	3486.73	3940.00	3539.82	4000.00	3358.41	3795.00	3283.19	3710.00	3123.89	3530.00	3292.04	3720.00	3283.19	3710.00
12	圆钢	HPB300 Φ12	t	3371.68	3810.00	3486.73	3940.00	3539.82	4000.00	3358.41	3795.00	3283.19	3710.00	3123.89	3530.00	3292.04	3720.00	3283.19	3710.00
13	圆钢	HPB300 Φ14	t	3283.19	3710.00	3486.73	3940.00	3539.82	4000.00	3296.46	3725.00	3283.19	3710.00	3123.89	3530.00	3292.04	3720.00	3283.19	3710.00
14	铁件	综合	t	4690.27	5300.00	4867.26	5500.00	5132.74	5800.00	4676.99	5285.00	4380.53	4950.00	4759.29	5378.00	4380.53	4950.00	4380.53	4950.00
二、水泥、砖瓦灰砂石及砼制品																			
15	袋装水泥	32.5R	t	384.96	435.00	380.53	430.00	389.38	440.00	358.41	405.00	327.43	370.00	380.53	430.00	331.86	375.00	327.43	370.00
16	袋装水泥	42.5	t	420.35	475.00	415.93	470.00	424.78	480.00	389.38	440.00	362.83	410.00	420.35	475.00	362.83	410.00	358.41	405.00
17	散装水泥	42.5	t	402.65	455.00	398.23	450.00	407.08	460.00	371.68	420.00	336.28	380.00	405.31	458.00	340.71	385.00	340.71	385.00
18	混合砂	用于商品混凝土	m³	161.80	166.65	161.80	166.65	161.80	166.65	147.09	151.50	122.57	126.25	149.05	153.52	124.53	128.27	122.57	126.25
19	机制砂		m³	117.67	121.20	117.67	121.20	117.67	121.20	122.57	126.25	0.00	0.00	125.51	129.28	0.00	0.00	127.48	131.30
20	碎石	Φ5 ~ 16	m³	117.67	121.20	117.67	121.20	115.71	119.18	112.77	116.15	107.86	111.10	115.71	119.18	104.92	108.07	109.83	113.12
21	碎石	Φ5 ~ 20	m³	117.67	121.20	117.67	121.20	115.71	119.18	112.77	116.15	107.86	111.10	115.71	119.18	104.92	108.07	109.83	113.12
22	碎石	Φ5 ~ 31.5	m³	117.67	121.20	117.67	121.20	115.71	119.18	112.77	116.15	107.86	111.10	115.71	119.18	104.92	108.07	109.83	113.12
23	碎石	Φ5 ~ 40	m³	117.67	121.20	117.67	121.20	115.71	119.18	112.77	116.15	107.86	111.10	115.71	119.18	104.92	108.07	109.83	113.12
24	加气砼砌块	A3.5	m³	260.49	294.35	269.47	304.50	233.54	263.90	269.47	304.50	273.96	309.58	278.45	314.65	273.06	308.56	278.45	314.65
25	加气砼砌块	A5.0	m³	278.45	314.65	282.94	319.73	251.50	284.20	282.94	319.73	282.94	319.73	291.92	329.88	281.15	317.70	287.43	324.80
三、油品、化工原料及胶粘材料																			
26	柴油	0#	kg	7.00	7.91	6.95	7.86	6.87	7.76	7.00	7.91	7.12	8.04	5.98	6.75	7.12	8.04	7.12	8.04

序号	材料名称	材料特征	单位	古田	屏南	周宁	寿宁	福安	柘荣	福鼎	霞浦
				不含税综合 单价(元)	不含税综合 单价(元)	不含税综合 单价(元)	不含税综合 单价(元)	不含税综合 单价(元)	不含税综合 单价(元)	不含税综合 单价(元)	不含税综合 单价(元)
49	预拌泵送普通 混凝土塌落度 160~200mm	泵送 100 以下 C15 (42.5) 碎石 25mm	m³	418.36	430.91	415.71	428.18	414.79	427.24	352.27	362.83
50		泵送 100 以下 C20 (42.5) 碎石 25mm	m³	438.26	451.41	435.80	448.88	434.55	447.59	368.69	379.75
51		泵送 100 以下 C25 (42.5) 碎石 25mm	m³	458.24	471.99	455.93	469.60	454.69	468.34	385.29	396.85
52		泵送 100 以下 C30 (42.5) 碎石 25mm	m³	475.94	490.22	473.75	487.96	472.61	486.79	399.98	411.98
53		泵送 100 以下 C35 (42.5) 碎石 25mm	m³	492.40	507.17	490.38	505.09	489.04	503.71	413.60	426.01
54	预拌泵送普通 混凝土塌落度 160~200mm	泵送 100 以下 C40 (42.5) 碎石 25mm	m³	508.14	523.39	506.42	521.61	504.33	519.46	427.14	439.96
55		泵送 100 以下 C45 (42.5) 碎石 25mm	m³	524.26	539.99	522.84	538.53	519.92	535.52	440.81	454.03
56		泵送 100 以下 C15 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	415.78	428.26	413.09	425.49	412.30	424.67	350.27	360.78
57		泵送 100 以下 C20 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	435.50	448.56	433.00	445.99	431.88	444.84	366.55	377.55
58		泵送 100 以下 C25 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	455.36	469.02	453.00	466.59	451.90	465.46	383.04	394.53
59	预拌泵送普通 混凝土塌落度 160~200mm	泵送 100 以下 C30 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	473.22	487.41	470.98	485.11	469.99	484.09	397.88	409.81
60		泵送 100 以下 C35 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	489.68	504.37	487.62	502.25	486.43	501.02	411.50	423.84
61		泵送 100 以下 C40 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	505.27	520.43	503.51	518.62	501.56	516.61	424.90	437.65
62		泵送 100 以下 C45 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	521.58	537.23	520.12	535.73	517.33	532.85	438.71	451.87
63		C25 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	473.38	487.59	471.18	485.31	470.14	484.24	397.84	409.77
64	预拌泵送水下 混凝土塌落度 180~220mm	C30 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	489.84	504.53	486.96	502.44	486.57	501.16	411.45	423.79
65		C35 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	505.59	520.75	503.85	518.96	501.86	516.91	425.00	437.75
66		C40 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	521.70	537.35	518.39	535.88	517.45	532.97	438.67	451.83
67		C45 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	537.93	554.06	536.90	553.01	533.05	549.04	452.78	466.36
68											

序 号	材料名称	材料特征	单位	古田	屏南	周宁	寿宁	福安	柘荣	福鼎	霞浦
				不含税综合价(元) 含税价(元)	不含税综合价(元) 含税价(元)	不含税综合价(元) 含税价(元)	不含税综合价(元) 含税价(元)	不含税综合价(元) 含税价(元)	不含税综合价(元) 含税价(元)	不含税综合价(元) 含税价(元)	不含税综合价(元) 含税价(元)
68	预拌非泵送抗渗 混凝土塌落度 120~160mm	C25P6 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	486.17 500.75	483.41 497.92	486.95 501.56	498.26 513.21	406.23 418.41	489.92 504.62	406.88 419.09	410.41 422.73
69		C30P6 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	508.64 523.89	505.92 521.09	509.93 525.23	522.92 538.61	424.72 437.46	514.93 530.38	425.46 438.22	429.46 442.34
70		C35P6 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	531.38 547.32	528.61 544.47	533.20 549.20	547.32 563.74	443.33 456.63	539.78 555.97	444.21 457.53	448.44 461.89
71		C40P6 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	551.54 568.09	548.58 565.04	553.96 570.58	568.53 585.58	460.38 474.19	561.75 578.60	461.39 475.23	465.54 479.51
72		C45P6 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	572.30 589.47	569.13 586.20	575.32 592.58	607.91 590.20	477.73 492.07	584.11 601.64	478.92 493.29	482.93 497.41
73		C25P8 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	497.61 512.54	494.83 509.67	498.99 513.96	512.17 527.54	415.61 428.08	503.67 518.78	416.30 428.79	419.86 432.45
74		C30P8 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	522.11 537.78	519.35 534.94	524.05 539.77	539.05 555.22	435.72 448.79	530.85 546.77	436.50 449.60	440.53 453.74
75		预拌非泵送抗渗 混凝土塌落度 120~160mm	C35P8 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	544.17 560.50	541.38 557.62	546.68 563.08	563.03 579.92	453.81 467.42	555.24 571.89	454.71 468.35
76	C40P8 (42.5) 碎石 31.5mm		m³	564.85 581.80	561.87 578.72	567.99 585.03	584.93 602.47	471.26 485.40	577.86 595.19	472.30 486.47	476.47 490.77
77	C45P8 (42.5) 碎石 31.5mm		m³	586.15 603.73	582.95 600.44	589.91 607.61	607.32 625.53	489.04 503.71	600.90 618.93	490.26 504.97	494.29 509.12
78	预拌非泵送抗渗 混凝土塌落度 120~160mm	C25P10 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	509.41 524.69	506.60 521.80	511.40 526.74	526.56 542.35	425.27 438.03	517.87 533.40	426.00 438.78	429.58 442.47
79		C30P10 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	534.03 550.05	531.25 547.19	536.64 552.73	553.82 570.43	445.51 458.87	545.40 561.76	446.32 459.71	450.37 463.88
80		C35P10 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	557.48 574.21	554.66 571.30	560.69 577.51	579.36 596.74	464.67 478.61	571.29 588.43	465.61 479.58	469.90 483.99
81		C40P10 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	578.52 595.88	575.51 592.77	582.40 599.87	601.80 619.86	482.42 496.90	594.43 612.26	483.50 498.00	487.70 502.33
82	预拌非泵送抗渗 混凝土塌落度 120~160mm	C45P10 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	600.35 618.36	597.12 615.04	604.89 623.04	624.90 643.65	500.63 515.65	618.15 636.69	501.88 516.94	505.95 521.13
83		C25P12 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	528.43 544.29	525.56 541.32	531.28 547.22	548.85 565.31	440.96 454.19	540.10 556.31	441.77 455.02	445.40 458.76
84		C30P12 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	553.23 569.83	550.39 566.90	556.73 573.43	576.54 593.84	461.32 475.16	568.01 585.05	462.20 476.07	466.31 480.30
85		C35P12 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	577.30 594.62	574.42 591.65	581.45 598.89	602.91 620.99	480.97 495.40	594.67 612.51	481.99 496.45	486.33 500.92
86	预拌非泵送抗渗 混凝土塌落度 120~160mm	C40P12 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	598.88 616.84	595.80 613.67	603.72 621.83	626.06 644.84	499.16 514.13	618.49 637.05	500.30 515.31	504.56 519.70
87		C45P12 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	621.02 639.65	617.74 636.28	626.58 645.38	649.71 669.20	517.62 533.15	642.77 662.06	518.94 534.51	523.06 538.75

序 号	材料名称	材料特征	单位	古田	屏南	周宁	寿宁	福安	柘荣	福鼎	霞浦								
				不含税综合 含税(元) 价(元)	不含税综合 含税(元) 价(元)	不含税综合 含税(元) 价(元)	不含税综合 含税(元) 价(元)	不含税综合 含税(元) 价(元)	不含税综合 含税(元) 价(元)	不含税综合 含税(元) 价(元)	不含税综合 含税(元) 价(元)								
88	预拌泵送抗渗 混凝土塌落度 160~200mm	C25P6 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	500.53	515.55	497.74	512.68	501.52	516.57	513.46	528.86	419.50	432.08	504.86	520.01	420.23	432.83	423.73	436.44
89		C30P6 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	523.87	539.59	521.11	536.75	525.38	541.14	538.97	555.14	438.72	451.88	530.75	546.67	439.53	452.72	443.51	456.81
90		C35P6 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	546.08	562.46	543.28	559.57	548.10	564.55	562.85	579.73	456.88	470.59	555.05	571.70	457.83	471.56	462.03	475.89
91		C40P6 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	565.90	582.88	562.91	579.80	568.53	585.59	583.72	601.23	473.65	487.86	576.69	593.99	474.73	488.98	478.86	493.22
92	预拌泵送抗渗 混凝土塌落度 160~200mm	C45P6 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	587.04	604.65	583.84	601.35	590.27	607.98	605.80	623.97	491.28	506.02	599.48	617.46	492.54	507.32	496.52	511.41
93		C25P8 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	512.15	527.51	509.34	524.62	513.75	529.16	527.60	543.43	429.02	441.89	518.84	534.40	429.78	442.68	433.31	446.31
94		C30P8 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	536.99	553.10	534.20	550.23	539.14	555.32	554.82	571.46	449.41	462.89	546.34	562.73	450.27	463.78	454.26	467.89
95		C35P8 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	559.03	575.80	556.20	572.89	561.75	578.60	578.77	596.14	467.47	481.50	570.71	587.83	468.45	482.51	472.69	486.87
96	预拌泵送抗渗 混凝土塌落度 160~200mm	C40P8 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	579.39	596.78	576.37	593.67	582.75	600.23	600.36	618.37	484.67	499.21	593.04	610.83	485.79	500.36	489.94	504.64
97		C45P8 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	600.47	618.49	597.25	615.17	604.47	622.60	622.58	641.26	502.28	517.35	615.95	634.43	503.57	518.67	507.58	522.81
98		C25P10 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	524.32	540.05	521.48	537.13	526.54	542.34	542.41	558.69	438.98	452.15	533.44	549.44	439.78	452.97	443.33	456.63
99		C30P10 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	548.89	565.36	546.08	562.46	551.72	568.28	569.63	586.72	459.19	472.97	560.94	577.77	460.07	473.87	464.11	478.03
100	预拌泵送抗渗 混凝土塌落度 160~200mm	C35P10 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	572.34	589.51	569.49	586.58	575.78	593.05	595.18	613.03	478.35	492.70	586.82	604.42	479.36	493.74	483.63	498.14
101		C40P10 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	593.24	611.04	590.19	607.90	597.35	615.27	617.47	636.00	495.98	510.86	609.82	628.12	497.12	512.04	501.30	516.34
102		C45P10 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	614.85	633.30	611.61	629.95	619.64	638.23	640.41	659.62	514.01	529.43	633.43	652.43	515.33	530.79	519.38	534.96
103		C25P12 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	543.52	559.83	540.61	556.83	546.61	563.01	564.94	581.89	455.30	468.96	555.91	572.59	455.69	469.36	459.59	473.38
104	预拌泵送抗渗 混凝土塌落度 160~200mm	C30P12 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	568.27	585.32	565.39	582.35	572.01	589.17	592.59	610.37	475.14	489.40	583.77	601.28	476.10	490.38	480.18	494.59
105		C35P12 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	592.34	610.11	589.42	607.10	596.72	614.63	618.96	637.52	494.80	509.64	610.44	628.76	495.89	510.76	500.20	515.20
106		C40P12 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	613.77	632.19	610.66	628.98	618.86	637.43	641.96	661.22	512.85	528.24	634.12	653.15	514.08	529.50	518.31	533.86
107		C45P12 (42.5) 碎石 31.5mm	m³	635.92	655.00	632.61	651.58	641.72	660.97	665.61	685.58	534.76	550.80	658.39	678.14	532.71	548.69	536.80	552.90